



**PODER LEGISLATIVO
NAYARIT**

"Centenario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nayarit 1918-2018"

**El Congreso del Estado Libre y Soberano de Nayarit
representado por su XXXII Legislatura, decreta:**

**Adicionar a su similar que autoriza la
actualización de las Tablas de Valores
Unitarios de Suelo y Construcciones para
el Municipio de Jala, Nayarit**

ARTÍCULO ÚNICO.- Se adiciona el Artículo Segundo bis al Decreto que Autoriza la Actualización de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcciones para el Municipio de Jala, Nayarit; para quedar como sigue:

Artículo Primero.- ...

Artículo Segundo.- ...

Artículo Segundo bis.- Los valores unitarios de construcción para el Municipio de Jala son los siguientes:

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION POR TIPO				
HABITACIONAL MODERNO LUJO				
1	ALTA	HB - PA	M2	\$9,252.20

PRIMERA	MEDIANA	HB - PM	M2	\$8,078.93
	BAJA	HB - PB	M2	\$7,050.60

HABITACIONAL MODERNO SUPERIOR				
2	ALTA	HM - SA	M2	\$6,147.22
SEGUNDA	MEDIANA	HM - SM	M2	\$5,351.56
	BAJA	HM - SB	M2	\$4,648.75

HABITACIONAL MODERNO MEDIA				
3	ALTA	HM - TA	M2	\$3,962.59
TERCERA	MEDIANA	HM - TM	M2	\$3,417.58
	BAJA	HM - TB	M2	\$2,931.10

HABITACIONAL MODERNO ECONOMICA				
4	ALTA	HM - CA	M2	\$2,375.34
CUARTA	MEDIANA	HM - CM	M2	\$2,001.68
	BAJA	HM - CB	M2	\$1,663.75

HABITACIONAL MODERNO CORRIENTE				
5	ALTA	HM - QA	M2	\$1,356.61
QUINTA	MEDIANA	HM - QM	M2	\$1,076.00
	BAJA	HM - QB	M2	\$818.27

HABITACIONAL ANTIGUA SUPERIOR				
6	ALTA	HA - SXA	M2	\$3,215.83
SEXTA	MEDIANA	HA - SXM	M2	\$2,961.62
	BAJA	HA - SXB	M2	\$2,713.69

HABITACIONAL ANTIGUA MEDIA				
7	ALTA	HA - SPA	M2	\$2,718.55
SEPTIMA	MEDIANA	HA - SPM	M2	\$2,457.67
	BAJA	HA - SPB	M2	\$2,201.84

HABITACIONAL ANTIGUA ECONOMICA				
8	ALTA	HA - OA	M2	\$1,915.13
OCTAVA	MEDIANA	HA - OM	M2	\$1,672.50
	BAJA	HA - OB	M2	\$1,433.53

HABITACIONAL REGIONAL MEDIA				
9	ALTA	HR - NA	M2	\$2,129.59
NOVENA	MEDIANA	HR - NM	M2	\$1,745.98
	BAJA	HR - NB	M2	\$1,571.82

HABITACIONAL REGIONAL ECONOMICA					
10		ALTA	HR - DA	M2	\$775.52
	DECIMA	MEDIANA	HR - DM	M2	\$636.60
		BAJA	HR - DB	M2	\$572.32

INDUSTRIAL PESADA					
21		ALTA	I - PA	M2	\$3,847.68
	PESADA	MEDIANA	I - PM	M2	\$3,536.10
		BAJA	I - PB	M2	\$3,243.07

INDUSTRIAL MEDIANA					
22		ALTA	I - MA	M2	\$2,966.81
	MEDIANA	MEDIANA	I - MM	M2	\$2,705.68
		BAJA	I - MB	M2	\$2,458.26

INDUSTRIAL LIGERA					
23		ALTA	I - LA	M2	\$1,852.68
	LIGERA	MEDIANA	I - LM	M2	\$1,666.13
		BAJA	I - LB	M2	\$1,488.01

INDUSTRIAL ECONOMICA					
24		ALTA	I - EA	M2	\$1,580.52
	ECONOMICA	MEDIANA	I - EM	M2	\$1,384.62
		BAJA	I - EB	M2	\$1,195.73

COMERCIAL LUJO					
11		ALTA	C - LA	M2	\$7,032.36
	LUJO	MEDIANA	C - LR	M2	\$6,378.84
		BAJA	C - LB	M2	\$5,773.99

COMERCIAL SUPERIOR					
12		ALTA	C - SA	M2	\$5,063.27
	SUPERIOR	MEDIANA	C - SM	M2	\$4,554.47
		BAJA	C - SB	M2	\$4,078.38

COMERCIAL MEDIANA					
13		ALTA	C - MA	M2	\$3,471.04
	MEDIANA	MEDIANA	C - MM	M2	\$3,068.05

	BAJA	C - MB	M2	\$2,686.72
--	------	--------	----	------------

COMERCIAL ECONOMICA				
14	ALTA	C - EA	M2	\$2,235.10
ECONOMICA	MEDIANA	C - EM	M2	\$1,903.08
	BAJA	C - EB	M2	\$1,585.45

HOTELERIA LUJO				
15	ALTA	H - TLA	M2	\$9,306.17
TURISTICO LUJO	MEDIANA	H - TLM	M2	\$8,181.72
	BAJA	H - TLB	M2	\$7,186.66

HOTELERIA SUPERIOR				
16	ALTA	H - TSA	M2	\$6,452.90
TURISTICO SUPERIOR	MEDIANA	H - TSM	M2	\$5,649.40
	BAJA	H - TSB	M2	\$4,932.77

HOTELERIA MEDIO				
17	ALTA	H - TMA	M2	\$4,093.54
TURISTICO MEDIO	MEDIANA	H - TMM	M2	\$3,544.52
	BAJA	H - TMB	M2	\$3,049.85

HOTELERIA ECONOMICA				
18	ALTA	H - TEA	M2	\$2,686.37
TURISTICO ECONOMICO	MEDIANA	H - TEM	M2	\$2,266.86
	BAJA	H - TEB	M2	\$1,884.14

ESPECIAL				
MERCADO	SUPERIOR 32	E - MS	M2	\$3,421.74
	MEDIANO 33	E - MM	M2	\$1,846.03

ESPECIAL				
	SUPERIOR 29	E - HS	M2	\$5,178.11
HOSPITAL	MEDIANO 30	E - HM	M2	\$3,282.71
	ECONOMICO 31	E - HE	M2	\$1,545.41

ESPECIAL				
	SUPERIOR 26	E - ES	M2	\$3,286.39
ESCUELA	MEDIANO 27	E - EM	M2	\$2,393.34
	ECONOMICO 28	E - EE	M2	\$1,683.88

ESPECIAL				
CINE / AUDITORIO	SUPERIOR 25	E - CAS	M2	\$3,590.11
	MEDIANO 24	E - CAM	M2	\$2,221.79

INSTALACIONES ESPECIALES				
19	ALTO	IE - CA	M2	\$1,961.82
COBERTIZO	MEDIO	IE - CM	M2	\$1,166.77
	BAJO	IE - CB	M2	\$702.13

INSTALACIONES ESPECIALES				
41	SQUASH	IE - CS	M2	\$2,346.00
40 CANCHA	FRONTON	IE - CF	M2	\$1,258.56
39	CONCRETO	IE - CC	M2	\$207.00

INSTALACIONES ESPECIALES				
38	PIEDRA	IE - BP	ML	\$2,815.20
37 BARDA	TABIQUE	IE - BT	ML	\$1,510.27
36	CICLONICA	IE - BC	ML	\$248.40

INSTALACIONES ESPECIALES				
34 ALBERCA	EQUIPADA	IE - AE	M2	\$3,312.00
35	SENCILLA	IE - AS	M2	\$2,277.00

INSTALACIONES ESPECIALES				
42	ESCALERA ELEC.	IE - EMEE	ML	\$189,344.08
43 ELEVADOR MECANICO	ELEVADOR	IE - EMEL	PERS	\$36,134.62
44	MONTACARGAS	IE - EMM	KG	\$37.74

INSTALACIONES ESPECIALES				
47	CANTERA	IE - PC	M2	\$210.00
46 PAVIMENTO	CONCRETO / ASFALTO	IE - PCA	M2	\$165.00
45	PIEDRA BOLA	IE - PPB	M2	\$110.40

INSTALACIONES ESPECIALES				
48 CAMPO DE GOLF	MEDIANA	IE - CGM	M2	\$151.80

VIVIENDA ESPECIAL DE MADERA (CABAÑAS)				
49	MADERAS DURAS	VE-MD	M2	\$ 6,500.00
50	MADERAS BLANDAS	VE-MB	M2	\$ 4,200.00
51	MADERAS ARTIFICIALES	VE-MA	M2	\$ 3,100.00

Artículo Tercero.- ...

TRANSITORIO

ARTÍCULO ÚNICO.- El presente Decreto entrará en vigor a partir del primero de enero del año 2019, previa publicación en el Periódico Oficial, Órgano del Gobierno del Estado de Nayarit.

D A D O en la Sala de Sesiones "Lic. Benito Juárez García" del Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Nayarit, en Tepic, su Capital, a los veinte días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.


Dip. Eduardo Lugo López
Presidente


Dip. Ma. de la Luz Verdín Manjarrez
Secretaria


H. CONGRESO DEL ESTADO
PODER LEGISLATIVO
NAYARIT.

Dip. Marisol Sánchez Navarro
Secretaria