

HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA:

A las y los integrantes de la *Comisión de Hacienda, Cuenta Pública y Presupuesto*, por indicaciones de la Presidencia de la Mesa Directiva, nos fue turnada para su estudio la **Iniciativa con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.**

Una vez recibida la iniciativa, las y los integrantes de esta Comisión nos dedicamos a su estudio para emitir el dictamen correspondiente, de conformidad con las facultades que nos confieren los artículos 66, 68, 69 fracción V y 71 de la *Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Nayarit*, así como los artículos 54, 55 fracción V, 59 y 101 del *Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso*; al tenor de la siguiente:

METODOLOGÍA

La *Comisión de Hacienda, Cuenta Pública y Presupuesto*, encargada de analizar y dictaminar el proyecto en estudio, desarrolló el análisis de la propuesta conforme al procedimiento siguiente:

- I. En el apartado de “**Antecedentes**” se da constancia del trámite del proceso legislativo y de la recepción del turno para la elaboración del dictamen;
- II. En el apartado correspondiente a “**Contenido de la iniciativa**” se sintetiza el alcance de la propuesta;
- III. En el apartado de “**Consideraciones**” las y los integrantes de la Comisión Dictaminadora expresan los razonamientos y argumentos con base en los cuales se sustenta el sentido del presente, y

- IV. Finalmente, en el apartado de “**Resolutivo**” se presenta el proyecto que expresa el sentido del Dictamen.

I. ANTECEDENTES

1. Con fecha veintinueve de septiembre de dos mil veintidós, se Decretó la reforma y adición a diversas disposiciones de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit, en materia de la Unidad de Medida y Actualización, como unidad de cuenta en Leyes de Ingresos Municipales.

Mediante el Decreto en cuestión, se adicionaron los párrafos segundo y tercero al artículo 4, estableciéndose la Unidad de Medida y Actualización como medida de referencia para establecer las cuotas y tarifas referidas en las leyes de ingresos municipales;

2. El día trece de octubre de dos mil veintidós, se emitió el *Acuerdo que establece los criterios técnico-legislativos que coadyuven a la elaboración de las iniciativas de Leyes de Ingresos Municipales para el Ejercicio Fiscal 2023*;
3. Posteriormente, con apoyo de la Secretaría General del Congreso del Estado, se realizaron mesas de trabajo con las Tesorerías de los Ayuntamientos, con el objetivo de coordinarse en la elaboración de los proyectos de leyes de ingresos;
4. Luego entonces, se recibió en la Secretaría General del Congreso del Estado, la Iniciativa con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023, y
5. Finalmente, la Presidencia de la Mesa Directiva ordenó su turno a esta Comisión para efecto de proceder con la emisión del dictamen correspondiente.

II. CONTENIDO DE LA INICIATIVA

En la exposición de motivos se argumenta lo siguiente:

La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, establece en la fracción IV de su artículo 115 que, los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor.

Para ello, la fracción II del artículo 111 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nayarit, otorga a los municipios la potestad para proponer al Congreso del Estado, las cuotas y tarifas aplicables a las contribuciones que recaudará para el siguiente ejercicio fiscal, por concepto de impuestos, derechos, productos o aprovechamientos; las cuales, deben guardar correspondencia con los gastos proyectados a erogar en el mismo periodo.

Por su parte, el artículo 61 de la Ley Municipal para el Estado de Nayarit señala entre las atribuciones de los Ayuntamientos la de iniciar leyes o decretos ante el Congreso del Estado, en lo relativo al Gobierno Municipal, así como para formular y remitir para su aprobación, a más tardar el quince de noviembre de cada año, su respectivo proyecto de Ley de Ingresos.

Asimismo, el artículo 197 de la Ley Municipal para el Estado de Nayarit, en concordancia con el artículo 18 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, establece que la Iniciativa de Ley de Ingresos se deberá elaborar conforme a lo establecido en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y a las normas emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable, y de manera congruente con los Criterios Generales de Política Económica y las estimaciones de las participaciones y transferencias federales etiquetadas.

Por todo lo anterior, y en virtud de las atribuciones conferidas al H. Ayuntamiento Constitucional de Jala, Nayarit; se presenta a consideración del H. Congreso del Estado, la Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Jala, Nayarit; para el ejercicio fiscal 2023, misma que fue aprobada en sesión de cabildo ordinaria, celebrada con fecha 14 de noviembre de la presente anualidad.

La iniciativa presentada por el H. Ayuntamiento Constitucional de Jala, Nayarit; se somete a su consideración, con el objeto de proponer a este Honorable Congreso del Estado las tasas, cuotas o tarifas aplicables a los impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos y aprovechamientos que deban recaudarse en el transcurso del ejercicio fiscal 2023 en el municipio de Jala, Nayarit; así como incorporar los montos estimados por concepto de participaciones y aprovechamientos que, en su caso, fuese a recibir dicho Ayuntamiento.

Lo anterior, atendiendo a los principios de legalidad, proporcionalidad, equidad y finalidad a los que están sujetas las contribuciones, dotando de certeza jurídica a las y los habitantes de nuestra municipalidad.

Asimismo, a través de la presente iniciativa se busca fortalecer las finanzas públicas municipales, con miras a aumentar la recaudación de ingresos propios y así poder brindar a la población de nuestro municipio mejores condiciones de vida, a través de un mejor funcionamiento de los servicios públicos municipales.

Con relación a la recaudación realizada en ejercicios anteriores, se destaca que para el municipio de Jala, en lo que va del año 2022 se han recaudado un total de \$4,142,000.75 (Cuatro millones ciento cuarenta y dos mil pesos 75/100 M.N), mientras que el año inmediato anterior, en el mismo periodo de referencia, se recaudó un total de \$4,051,141.43 (Cuatro millones cincuenta y un mil ciento cuarenta y un pesos 43/100 M.N).

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

En cuanto a la proyección de las finanzas públicas, se estima que para el ejercicio 2023, se recaude un total de \$4,274,544.77 (Cuatro millones doscientos setenta y cuatro mil quinientos cuarenta y cuatro pesos 77/100 M.N), lo cual representa un 3.2% mayor, en comparación con el ejercicio fiscal en curso.

Con relación al predial, es importante informar que, dadas las circunstancias propias del Municipio de Jala, se cuenta con convenio de coordinación con Secretaría de Administración y Finanzas del Gobierno del Estado, en cuanto a la recaudación del impuesto, mismo que a la fecha del presente, se encuentra aún vigente.

En cuanto a los cambios que se proponen realizar en la presente iniciativa, con relación a la Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal vigente, el Municipio destaca lo siguiente:

- Se reestructura esta Ley de acuerdo a los criterios Técnico- Legislativos emitidos por esta representación democrática.
- En el artículo 7 se anexa el párrafo III, el cual contempla el beneficio a los contribuyentes cumplidos para el pago de Licencias de funcionamiento de negocios y de Alcoholes con el 10% de descuento en los meses de enero, febrero y marzo.
- Se elimina la fracción III del artículo 18 de la iniciativa de Ley de Ingresos para el año 2023, la cual contempla el concepto de uso de Alberca en la Sección de *Unidades Deportivas* por no estar en condiciones de uso y en terreno irregular.
- En la Sección de *Rastro Municipal* se eliminan las fracciones II y III del artículo 20 de la Iniciativa de Ley de Ingresos 2023, sobre el encierro y alimentación de cabezas de ganado, ya que no se cuenta con las instalaciones para la realización de tal actividad.
- Se adiciona el párrafo 4 del artículo 21 de esta Iniciativa de Ley, para el cobro de adeudos anteriores con la Ley de Ingresos vigente.

- En la fracción V del artículo 25 de la Iniciativa de Ley, sobre las inscripciones a padrones se adicionan los incisos g) y h) por inscripción y refrendo a padrón de contratistas respectivamente, para diferenciarlos del padrón de proveedores que son exclusivo manejo para el área de compras del departamento de Tesorería.
- En Registro civil se adiciona el último párrafo con la exención de cobro de primera acta certificada por reconocimiento de identidad de género.
- En licencias a negocios se adiciona el concepto de *balnearios*.
- En el artículo 28 referente a constancias expedidas por la Secretaría del Ayuntamiento.
- Se eliminó la fracción VII del artículo 32 en los servicios de Residuos Sólidos por manejo de Relleno Sanitario, ya que existe un convenio tripartito entre los municipios de Jala, Ixtlán del Río y Ahuacatlán, respectivamente, y a esta municipalidad de Jala le corresponde nuevamente hasta el ejercicio 2024-2025.
- Se adiciona el Capítulo VII por la Administración de Recursos Propios de entidades paramunicipales.
- Se anexa tabla de descuentos en el artículo 55 para contribuyente cumplido durante los tres primeros meses para el cobro del impuesto predial del año 2023.
- Se anexa tabla de descuento para recuperación de cartera vencida en el artículo 56, para ejercicios anteriores al 2023.

Los anteriores cambios se realizan con fundamento en las políticas económicas del municipio y obedecen a las necesidades de ofrecer un mejor servicio y homologar los conceptos de cobro de acuerdo a las circunstancias propias del municipio.

III. CONSIDERACIONES

De acuerdo con el análisis de la iniciativa, se considera que:

PRIMERA. Esta *Comisión de Hacienda, Cuenta Pública y Presupuesto del Congreso del Estado*, es competente para dictaminar la presente iniciativa, de conformidad con lo dispuesto en el cuarto párrafo de la fracción IV del artículo 115 de la *Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos*; el artículo 37 y la fracción VII del artículo 47 de la *Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nayarit*; los artículos 66, 68, fracción V del 69 y 71 de la *Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Nayarit*, así como los artículos 54, fracción V del 55, 59 y 101 del *Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso*.

SEGUNDA. De acuerdo a lo establecido en el artículo 115 de la *Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos*, el municipio libre es la base de la división territorial y de la organización política y administrativa de los Estados.

Por consiguiente, los municipios administran libremente su hacienda, la cual se forma de los rendimientos de sus bienes, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor, y en todo caso:

- a) Percibirán las contribuciones, incluyendo tasas adicionales, que establezcan los Estados sobre la propiedad inmobiliaria, de su fraccionamiento, división, consolidación, traslación y mejora, así como las que tengan por base el cambio de valor de los inmuebles;
- b) Las participaciones federales, que serán cubiertas por la Federación a los Municipios con arreglo a las bases, montos y plazos que anualmente se determinen por las Legislaturas de los Estados, y
- c) Los ingresos derivados de la prestación de servicios públicos a su cargo.

Asimismo, los Ayuntamientos, en el ámbito de su competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria.¹

Por tal razón, de acuerdo con el inciso d) de la fracción I del artículo 61 de la Ley Municipal para el Estado de Nayarit, los Ayuntamientos tienen la atribución de formular y remitir al Congreso del Estado para su aprobación, a más tardar el quince de noviembre de cada año, su proyecto de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal siguiente.

TERCERA. Las Leyes de Ingresos de los municipios son documentos de carácter prioritario, pues en ellas se precisa la información relativa a la estimación de ingresos que los Ayuntamientos consideran recaudar durante un ejercicio fiscal, determinan los montos específicos de acuerdo al supuesto de la Ley en que se encuentre el contribuyente y la base gravable establecida en la Ley de Hacienda Municipal, es decir, establecen las cuotas, tasas y tarifas que rigen para cada concepto de ingresos.

Dentro de las características que identifican a las Leyes de Ingresos, se encuentran las siguientes:

- 1. Anualidad.** Vigencia durante un ejercicio fiscal, que corresponde a un año de calendario.

¹ Fracción IV del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

2. **Precisión.** No podrán recaudarse aquellas contribuciones que no estén establecidas en la Ley de Ingresos.
3. **Previsibilidad.** Establece las cantidades estimadas a recibir, mismas que pueden presentar variaciones en razón a los ingresos realmente recibidos durante el año.
4. **Especialidad.** Se integra por un catálogo de rubros por los que se obtendrán ingresos.

Es importante señalar que el Poder Legislativo y los Ayuntamientos son copartícipes en la emisión de las leyes de ingresos municipales; por una parte, los Ayuntamientos en su calidad de iniciadores, tienen la facultad de proponer las cuotas y tarifas que pretenden cobrar durante el ejercicio fiscal 2023, atendiendo las condiciones sociales y económicas que rigen en su territorio; en tanto el H. Congreso del Estado, analizará y en su caso aprobará, las iniciativas presentadas, con el objetivo de vigilar que se cumplan con los principios tributarios de legalidad, proporcionalidad, equidad y destino del gasto público.

Por consiguiente, la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, en su Capítulo II "Del Balance Presupuestario Sostenible y la Responsabilidad Hacendaria de los Municipios", establece las reglas que en la materia se deben atender en las iniciativas de Leyes de Ingresos de los municipios, debiendo atender, esencialmente los siguientes parámetros:

- Elaborarse conforme a lo establecido en la legislación local aplicable, en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y en las normas que emita el Consejo Nacional de Armonización Contable;
- Elaborarse con base en objetivos, parámetros cuantificables e indicadores del desempeño;

- Ser congruentes con el Plan Estatal y Municipal de Desarrollo y los programas derivados de los mismos;
- Ser congruentes con los Criterios Generales de Política Económica para la Iniciativa de la Ley de Ingresos y el Proyecto de Presupuesto de Egresos de la Federación, correspondientes al ejercicio fiscal 2023;²
- Las estimaciones de participaciones y transferencias federales etiquetadas y transferencias de la entidad federativa no deben exceder a las previstas en la iniciativa de la Ley de Ingresos de la Federación y en el proyecto de Presupuesto de Egresos de la Federación, y en su caso los del Estado, respectivamente.³

Asimismo, las iniciativas de Leyes de Ingresos deben incluir las proyecciones de ingresos, los resultados de ingresos y la descripción de los riesgos relevantes para las finanzas públicas.⁴

Del mismo modo, es importante tener en cuenta que de acuerdo con lo dispuesto por el párrafo sexto del apartado B, del artículo 26 de la *Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos*; con fecha veintinueve de septiembre del ejercicio en curso, se decretó la reforma y adición a diversas disposiciones de la *Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit*, en materia de uso de la Unidad de Medida y Actualización, como unidad de cuenta en Leyes de Ingresos Municipales. Por lo cual, de conformidad con el segundo transitorio del Decreto en cuestión, los Ayuntamientos presentaron su iniciativa de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2023, tomando como referencia el valor de la Unidad de Medida y Actualización.

² Cfr.

https://www.finanzaspublicas.hacienda.gob.mx/work/models/Finanzas_Publicas/docs/paquete_economico/cgpe/cgpe_2023.PDF

³ Primer y segundo párrafos del artículo 18 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios.

⁴ Artículo 197 de la Ley Municipal para el Estado de Nayarit.

Con lo anterior, se contribuye con los Ayuntamientos para garantizar que los ingresos no pierdan poder adquisitivo por el efecto inflacionario y que las contribuciones municipales se actualicen anualmente una vez que el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) determine, cuantifique y publique el valor de la Unidad de Medida y Actualización, el cual es publicado dentro de los primeros diez días del mes de enero de cada año en el Diario Oficial de la Federación, entrando en vigor dichos valores el primero de febrero de dicha anualidad.

CUARTA. Los recursos financieros que perciben los municipios, a través de sus respectivas tesorerías, por el concepto de cobros estipulados en la Ley de Ingresos o por medio de convenios o decretos establecidos, por su origen, se clasifican en:

- a) **Ordinarios.** Son los que se perciben en forma constante y regular durante el año. Se dividen en impuestos, derechos, productos, aprovechamientos y participaciones, y
- b) **Extraordinarios.** Son los ingresos que el municipio puede obtener de personas físicas o morales, o de otros niveles gubernamentales. Existen aportaciones para obra pública y requieren de un convenio entre los beneficiados y la autoridad, para lo cual llegan a firmarse documentos. En otras palabras, son los ingresos que percibe el municipio frente a necesidades imprevistas.⁵

⁵ SAGARPA. Guía para el Buen Gobierno Municipal, Introducción al Gobierno y Administración Municipal. (2004, diciembre), México, D.F.



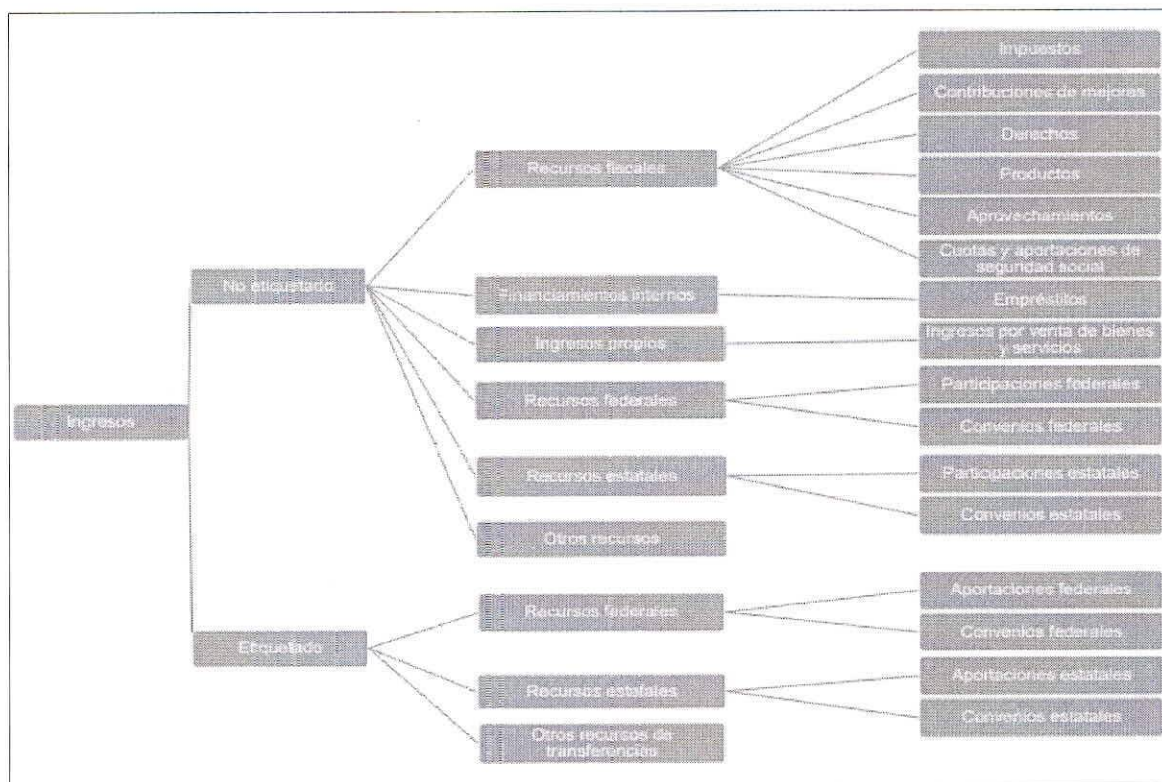
PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

Clasificación de los Ingresos Municipales de acuerdo al origen de los recursos	
Ingresos propios	
Tributarios	No tributarios
Impuestos	Productos
Derechos	Aprovechamientos
Contribuciones especiales	
Ingresos provenientes de otros órdenes de gobierno	
De la Federación	Del Gobierno del Estado
Participaciones federales	Participaciones federales
Aportaciones (Ramo 33)	Transferencias

Fuente: SAGARPA. Guía para el Buen Gobierno Municipal, Introducción al Gobierno y Administración Municipal. (2004, diciembre), México, D.F.

Asimismo, por su fuente de ingreso, se pueden agrupar en:



Fuente: Elaboración propia.

QUINTA. De acuerdo con los Criterios Generales de Política Económica 2023 que emite la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, se espera que la inflación alcance su pico más alto en el tercer trimestre de 2022 y que comience a ceder a partir de ese periodo, llegando a un 7.7% para el cierre del año. En cuanto al ejercicio fiscal 2023, se proyecta que, al finalizar el año, la inflación cierre en 3.2%, lo cual representa un ajuste al alza respecto a lo presentado en el paquete económico de 2022.⁶

Lo anterior es importante mencionar, ya que son factores que incidirán en la determinación del valor de la Unidad de Medida y Actualización, y consecuentemente, en las proyecciones de ingresos municipales para el ejercicio 2023.

En ese tenor, de conformidad con el *Acuerdo que establece los criterios técnicos legislativos que coadyuven a la elaboración de las iniciativas de Leyes de Ingresos Municipales para el Ejercicio Fiscal 2023*, y en con el objetivo de dar cumplimiento con las normas emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), esta Asamblea Legislativa ha recomendado a los municipios, que en la elaboración de sus respectivas iniciativas de Ley de Ingresos, se atienda especialmente lo dispuesto por la *Norma para armonizar la presentación de la información adicional a la iniciativa de la Ley de Ingresos*⁷, el *Clasificador por Rubros de Ingresos*,⁸ y los *Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios*.⁹

⁶Cfr. https://www.finanzaspublicas.hacienda.gob.mx/work/models/Finanzas_Publicas/docs/paquete_economico/cgpe/cgpe_2023.PDF

⁷ Publicada en el Diario oficial de la Federación con fecha 3 de abril de 2013, última reforma publicada en el Diario Oficial de la Federación el 11 de junio de 2018.

⁸ Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de diciembre de 2009, última reforma publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de septiembre de 2018.

⁹ Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 11 de octubre de 2016, última reforma publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de julio de 2021.

SEXTA. De acuerdo a lo expuesto en las consideraciones anteriores, esta Comisión ha centrado el análisis de la iniciativa motivo del presente Dictamen, en estricto apego al marco jurídico, administrativo e institucional que norma la actuación municipal y su conformación hacendaria, por lo cual, consideramos como premisa fundamental, verificar que se cumplan con las normas fiscales, hacendarias, de disciplina financiera y de contabilidad gubernamental, de tal manera que se constate que la iniciativa en cuestión, contemple las contribuciones que mandata tanto la Constitución, como la Ley de Hacienda Municipal para el Estado de Nayarit, atendiendo a una estimación clara y precisa de los ingresos fiscales y financieros que deberá percibir el municipio, acorde con su realidad económica y social.

Acorde con lo anterior, resulta aplicable la tesis jurisprudencial en materia constitucional 112/2006, emitida por el Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, cuyo rubro y texto señalan:

HACIENDA MUNICIPAL. LAS LEGISLATURAS ESTATALES PUEDEN SEPARARSE DE LAS PROPUESTAS DE LOS AYUNTAMIENTOS EN RELACIÓN CON LOS TRIBUTOS A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, SIEMPRE QUE LO HAGAN SOBRE UNA BASE OBJETIVA Y RAZONABLE.

El precepto constitucional citado divide las atribuciones entre los Municipios y los Estados en cuanto al proceso de fijación de los impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria, pues mientras aquéllos tienen la competencia constitucional para proponerlos, las Legislaturas Estatales la tienen para tomar la decisión final sobre estos aspectos cuando aprueban las leyes de ingresos de los Municipios. Ahora bien, conforme a la tesis P./J. 124/2004, del Tribunal en Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, publicada en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Novena Época, Tomo XX, diciembre de 2004, página 1123, con el rubro: "HACIENDA MUNICIPAL. LA CONSTITUCIÓN FEDERAL PERMITE A LAS LEGISLATURAS ESTATALES ESTABLECER TASAS DISTINTAS PARA EL CÁLCULO DE IMPUESTOS RESERVADOS A AQUÉLLA EN LOS MUNICIPIOS DE UNA MISMA ENTIDAD FEDERATIVA, PERO EN ESE CASO DEBERÁN JUSTIFICARLO EN UNA

BASE OBJETIVA Y RAZONABLE.", las Legislaturas Estatales sólo podrán apartarse de las propuestas municipales si proveen para ello argumentos de los que derive una justificación objetiva y razonable. En ese sentido, se concluye que al igual que en el supuesto de los impuestos abordado en el precedente referido, la propuesta del Municipio respecto de las cuotas y tarifas aplicables a derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria, sólo puede modificarse por la Legislatura Estatal con base en un proceso de reflexión apoyado en argumentos sustentados de manera objetiva y razonable.¹⁰

Asimismo, las y los integrantes de esta Comisión de Hacienda, Cuenta Pública y Presupuesto, somos conscientes de las necesidades básicas de la administración pública municipal, por ello, en el presente ejercicio legislativo se busca realizar un análisis que contribuya precisamente a resolver dichas necesidades, propiciando además que la planificación tributaria de los municipios favorezca el desarrollo del Estado y del país.

Por su parte, para alcanzar el beneficio de la colectividad, como principal objetivo que persigue toda administración pública municipal, es necesario el fortalecimiento financiero de los municipios, siendo esta la premisa fundamental de las Iniciativas de Leyes de Ingresos que habremos de someter a consideración de la Asamblea Legislativa, en aras de fortalecer sus sistemas de recaudación.

Bajo esta perspectiva, es imprescindible que el marco normativo financiero contribuya a consolidar un sistema de recaudación municipal que mantenga las finanzas públicas sanas, que proporcione mayor certidumbre jurídica de sus ingresos y que privilegie ampliar el universo de contribuyentes, antes de buscar la implementación de nuevas figuras impositivas. Lo anterior, permitirá reorientar los

¹⁰ Tesis Jurisprudencial 112/2006, publicada en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, tomo XXIV, octubre de 2006, página 1131.

ingresos hacia la atención de las necesidades más apremiantes de la población, procurando una menor dependencia de los recursos externos distribuibles.

En razón de ello, en las reuniones de trabajo técnico que se han tenido con los titulares de las Tesorerías Municipales, se ha enfatizado la necesidad de que los Ayuntamientos mantengan un esfuerzo recaudatorio de tal manera que se amplíe la base de contribuyentes y se haga eficiente la recaudación, a efecto de evitar incrementos que impacten en la economía de las y los nayaritas, salvo aquellos que sean propios por el porcentaje de inflación anual, de conformidad con los valores de la Unidad de Medida y Actualización, y los casos particulares que, por razones excepcionales se presentaron y justificaron debidamente.

Por todo lo anterior y derivado del análisis realizado, la iniciativa que fue turnada para nuestro estudio, fue examinada a efecto de que cumpliera tanto con los aspectos formales, en cuanto a los criterios de técnica legislativa empleada, así como con las normas en materia hacendaria, de disciplina financiera y contabilidad gubernamental, concluyéndose lo siguiente:

- Se advierte que la Iniciativa cumple de manera general con las formalidades establecidas en la normativa interna del Congreso y en la legislación municipal respectiva, por lo que se estiman cumplidas las cuestiones formales de la propuesta.

No obstante, se realizaron algunas correcciones de sintaxis, gramática y articulado, atendiendo el Manual de Técnica Legislativa de este Poder Legislativo, contribuyendo en la mejora de la estructura y redacción que debe tener cada documento normativo, adecuaciones que no trastocan el sentido de la Iniciativa.

- Cumple con lo dispuesto en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios, la Ley Municipal para el Estado de Nayarit, y la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit.
- Fue elaborada atendiendo lo dispuesto en los Criterios Generales de Política Económica 2023, y a las Normas emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable, en cuanto a que contiene las proyecciones y resultados de los ingresos, así como la descripción de los riesgos relevantes para las finanzas públicas, acompañando las propuestas de acción para enfrentarlos.

En el aspecto normativo, dentro de las modificaciones propuestas por el Ayuntamiento, se identifican las siguientes:

En cuanto al artículo 7. Además del descuento que señala el Ayuntamiento, se incorpora el párrafo quinto, el cual establece que, ante la omisión del refrendo anual en las licencias de funcionamiento, se generarán las sanciones previstas en los reglamentos y disposiciones generales que se establezcan en cada una de las dependencias del Ayuntamiento.

En cuanto al artículo 14. En materia del Impuesto Predial, se refleja un incremento de 12.33 pesos en la cuota mínima relativa a predios urbanos y suburbanos. Es decir, de 81.00 que se contemplan en la Ley vigente se incrementó la cuota mínima a 93.33 pesos (0.8418 a 0.97 UMA).

En cuanto al artículo 17. Se incorporan los cobros mensuales por el uso de piso en la vía pública en forma permanente. En el que se incluyen la definición de vendedor ambulante, estableciendo una clasificación de 5 modalidades. Cabe

mentonar que la Ley vigente contempla el uso de la vía pública de manera eventual, no así en forma permanente.

Para efectos ilustrativos se transcribe de manera textual su redacción propuesta:

Artículo 17.- Quienes hagan uso del piso en la vía pública en forma permanente, pagarán mensualmente, los derechos correspondientes conforme a los siguiente:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
a)	Puestos fijos y semifijos, por metro cuadrado	0.27
b)	Puestos que se establezcan en forma periódica, por cada uno, por metro cuadrado	0.27
c)	Ambulantes, cada uno la cuota diaria será de Para el cobro de estos derechos se considera un metro cuadrado por cada ambulante. Se entiende como vendedor ambulante, a la persona que realiza actos de comercio en la vía pública, sin un punto fijo desplazándose de un lugar a otro.	0.10
d)	Por el uso de piso en espacios deportivos administrados por el propio Ayuntamiento:	
	1) Puesto fijo, por metro cuadrado de forma mensual	1.14
	2) Puesto semifijo, por metro cuadrado por cuota diaria	0.10

En el artículo 24, fracción VII inciso e), relativo a la cuota por "Por permiso de inhumación en panteones, se reflejó un incremento de \$747.37 pesos, en virtud de

que la tarifa actual es de \$83.00 y la que establecen en la iniciativa es de 8.63 UMA, equivalente a \$830.00.

En cuanto al artículo 25, fracción V. En lo relativo a la inscripción de peritos y constructoras ante la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, además de los nuevos conceptos de inscripción y reinscripción al padrón de contratistas, se aprecia una reducción en la cuota en comparación con la Ley de Ingresos vigente al año 2022. De manera específica, de cobrarse la cantidad de \$1,648.00, equivalente a 17.1274 UMA, se propone el cobro de 1,347.08, equivalente a 14 UMA.

En lo que respecta a los Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado, Tratamiento y Disposición Final de Aguas Residuales, previstos en el artículo 35 de la iniciativa, se reflejan incrementos en prácticamente todas las cuotas con excepción de los siguientes conceptos:

- ☐ La tarifa doméstica del Servicio de Agua Potable;
- ☐ La cuota anual para jubilados, pensionados y de la tercera edad, y
- ☐ La cuota mensual por mantenimiento de alcantarillado.

Para efectos ilustrativos, los aumentos señalados en los conceptos de agua potable se aprecian en la siguiente tabla:

No.	CONCEPTO		TARIFA VIGENTE	INICIATIVA	DIFERENCIA
			(EN PESOS)		
I.-	Servicios de Agua Potable				
	b)	Comercial	199.16	205.91	6.75
	c)	Industrial	266.26	278.07	11.85
	d)	Ganadero	266.26	308.86	42.6

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO		TARIFA VIGENTE	INICIATIVA	DIFERENCIA
			(EN PESOS)		
	e)	Por llenado directo del pozo de agua del municipio:			
	1	Pipas de propiedad particular	266.26	308.86	42.60
	2	Tambos o tinacos de propiedad particular	132.06	153.95	21.89
II.-	Contratación y recontratación:				
	a)	Agua potable	1,593.27	1,647.28	54.01
	b)	Drenaje	1,593.27	1,647.28	54.01
	c)	Multa por reconexión	331.22	565.77	234.55
	d)	Multa por auto reconexión	530.38	668.72	138.34

Asimismo, en lo relativo al mantenimiento de alcantarillado, en la porción normativa correspondiente, se precisa que dicha cuota se cobrará a la par del cobro por servicios de agua potable (tarifa doméstica, comercial, industrial y ganadera).

En la siguiente tabla comparativa se aprecia lo anterior:

LEY VIGENTE	INICIATIVA
El mantenimiento de alcantarillado se cobrará una cuota de \$21.00 mensual	El mantenimiento de alcantarillado se cobrará una cuota de .22 UMA mensual que se cobrará a la par del cobro por servicios de la fracción I en los incisos a), b), c) y d) del presente artículo

En lo que se refiere a las cuotas por licencias de funcionamiento de giros comerciales con venta de bebidas alcohólicas, se refleja un solo incremento en el concepto previsto en el inciso j) del artículo 37, el cual se denomina como *Tienda*

de autoservicio y ultramarina con superficie mayor de 200 m², en los siguientes términos:

CONCEPTO	VIGENTE	INICIATIVA	DIFERENCIA	VALOR
j) Tienda de autoservicio y ultramarina con superficie mayor de 200 m ²	\$1,208.00	\$2,169.76	\$961.76	PESOS
	12.5546	22.55	9.99	UMA

Así como la inclusión del inciso n) bajo el concepto de *Balnearios*, con una cuota por otorgamiento de licencia de funcionamiento de 15.90 UMA, es decir 1,529.89 pesos, en el presente ejercicio.

Padrón de Giros

En lo que concierne al padrón de giros sin venta de bebidas alcohólicas, se reflejan incrementos en cada uno de los conceptos; excepto en el denominado *zapatería grande de 21 m² en adelante*, el cual refleja una disminución en la tarifa. De igual forma, se detectó la incorporación de 11 nuevos giros en el padrón. Lo anterior se ilustra a continuación:

Decrementos

No.	CONCEPTOS	TARIFA VIGENTE	CONVERSIÓN UMA	INICIATIVA	EQUIVALENCIA (\$)	DIFERENCIA (4)
131	Zapatería grande de 21 mts ² en adelante	467.37	4.8573	3.45	331.95	-135.41

Nuevos Conceptos

No.	CONCEPTO	TARIFA UMA	EQUIVALENCIA (\$)
40	Expendio de vinos y licores	10.37	997.80



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

72	Minisúper, abarrotes y tendejones con venta únicamente de cerveza (más de 200 mts ²)	15.55	1,496.22
73	Modelorama	12.95	1,246.04
103	Servicios de taxi	3.45	331.95
104	Servicios de grúas y traslados	27.29	2,625.84
105	Servicios de carga	12.95	1,246.04
127	Vinos y licores	10.37	997.80
132	Estancias infantiles/guarderías	3.45	331.95
133	Depósito vehicular	27.29	2,625.84
134	Gasolineras	32.22	3,100.20
135	Estación de servicios de gas l.p.	30.14	2,900.07

De una revisión lógica de los giros anteriores, se aprecia que hay algunos que obedecen a la venta de bebidas alcohólicas, por lo cual, esta Comisión Dictaminadora considera prudente por técnica legislativa que deben extraerse de dicho apartado e incorporarse en el apartado de giros comerciales con venta de bebidas alcohólicas, y con ello también evitar duplicidades en algunos de ellos. Lo anterior se aprecia en la siguiente tabla:

NO.	CONCEPTO	TARIFA UMA	EQUIVALENCIA (\$)
40	Expendio de vinos y licores	10.37	997.80
72	Minisúper, abarrotes y tendejones con venta únicamente de cerveza (más de 200 mts ²)	15.55	1,496.22
73	Expendio de cerveza al por menor derivado de franquicias	12.95	1,246.04
127	Vinos y licores	10.37	997.80

Ahora bien, de la revisión de los conceptos previstos en el catálogo de giros, se aprecian diversos incrementos, que se resaltan en la siguiente tabla ordenada de manera descendente, atendiendo al incremento detectado:



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO	TARIFA VIGENTE	CONVERSIÓN UMA	INICIATIVA (UMA)	EQUIVALENCIA (\$)	INCREMENTOS (\$)
115	Tiendas de conveniencia (Oxxo, 7eleven, Kiosko)	321.57	3.3420	23.27	2,239.03	1,917.47
114	Tienda de autoservicio y ultramarina (más de 200mts ²)	1207.71	12.5515	23.27	2,239.03	1,031.33
15	Carpintería grande de 31 mts ² en adelante	321.57	3.3420	10.37	997.80	676.23
82	Pizzería	321.57	3.3420	10.37	997.80	676.23
11	Cantina	1,207.71	12.5515	17.28	1,662.68	454.97
59	Hotel/completo	10133.20	105.3128	108.68	1,0457.18	323.99
128	Vivero industrial	10,133.20	105.3128	108.68	10,457.18	323.99
109	Taller de laminado y pintura	321.57	3.3420	5.01	482.06	160.49
98	Servicios de banca y crédito	2544.67	26.4464	27.29	2,625.84	81.17
2	Abarrotes grande (31 mts ² en adelante)	966.79	10.04770	10.37	997.80	31.01
35	Dulcería grande (31 mts ² en adelante)	966.79	10.04770	10.37	997.80	31.01
39	Expendio de pinturas	966.79	10.04770	10.37	997.80	31.01
41	Fábrica de block	966.79	10.04770	10.37	997.80	31.01
42	Fábrica de tostadas grande	966.79	10.04770	10.37	997.80	31.01
47	Ferretería grande de 31 mts ² en adelante	966.79	10.04770	10.37	997.80	31.01
53	Frutas y legumbres de 31 mts ² en adelante	966.79	10.04770	10.37	997.80	31.01
55	Funeraria con servicio de velación (sala)	966.79	10.04770	10.37	997.80	31.01
87	Purificadora de agua (grande)	966.79	10.04770	10.37	997.80	31.01
91	Refaccionaria en general de 31 mts ² en adelante	966.79	10.04770	10.37	997.80	31.01
1	Abarrotes chico (1 a 10 mts. ²)	321.57	3.342028684	3.56	342.54	20.97
38	Expendio de mariscos y preparados	467.37	4.857306173	5.01	482.06	14.69
46	Farmacia y consultorio	467.37	4.857306173	5.01	482.06	14.69
65	Llantera (venta de llantas)	467.37	4.857306173	5.01	482.06	14.69
69	Lonchería grande de 21 mts ² en adelante	467.37	4.857306173	5.01	482.06	14.69
97	Restaurant grande de 31 mts ² en adelante	467.37	4.857306173	5.01	482.06	14.69
124	Venta de ropa (tienda grande)	467.37	4.857306173	5.01	482.06	14.69

El resto de los giros comerciales reflejan, cada uno, un incremento de \$10.39 pesos.

En los derechos por los servicios prestados por la Secretaría del Ayuntamiento, además de los que se mencionan de manera expresa en la iniciativa, (certificación de documentos, carta de recomendación y constancia laboral); se incorpora como inciso q) el concepto denominado como *Reposición de títulos de propiedad de terrenos del panteón municipal*, con una cuota de 3.90 UMA, equivalente a 375.58 pesos.

Asimismo, se incorpora un último párrafo al artículo 28, en relación a la Ley vigente en el que establecen:

Los servicios que no se encuentran especificados dentro de los conceptos comprendidos en el presente artículo, se cobrarán de acuerdo con el costo de la prestación.

Ahora bien, en lo que se refiere a las *licencias de colocación o permanencia de estructura para antenas de comunicación*, establecida en el artículo 29 de la iniciativa, se refleja un solo incremento en su fracción V, denominado como *Antena telefónica, repetidora sobre estructura de tipo auto-soportada de una altura máxima desde el nivel del piso de treinta metros*, pasando de 4,010.89 a 5,199.72, siendo equivalente el aumento de 41.6846 a 54.04 UMA.

En los derechos prestados en materia de Protección Civil, contemplados en el artículo 30 de la iniciativa, se reflejan incrementos en 3 de sus conceptos:

No.	CONCEPTO	(EN PESOS)		
I)	NEGOCIOS O EMPRESAS:	TARIFA VIGENTE	INICIATIVA	DIFERENCIA
	k) Atracciones tipo A	\$63.07	\$100.06	\$36.99



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO		(EN PESOS)		
		(Juegos mecánicos que se instalan en colonias, fiestas patronales o poblados pequeños)			
	l)	Atracciones tipo B (Juegos mecánicos que se instalan en ferias, eventos masivos y plazas para eventos multitudinarios)	\$21.71	\$50.03	\$28.32
	m)	Palenque de gallos por evento	\$37.22	\$50.03	\$12.81

Se incorporan los servicios de *poda y tala de árboles*. Si bien, desde el cuadro de estimados de ingresos se contempla en la Ley vigente, en el cuerpo normativo no se establecía nada al respecto. En la iniciativa en estudio se contempló en los siguientes términos:

Artículo 33.- Las personas físicas o morales que soliciten la tala o poda de árboles y la recolección de residuos vegetales en el interior de domicilios particulares e instituciones públicas, así como en el área de la banquetta pagarán los derechos correspondientes conforme a lo siguiente:

No.	CONCEPTO		TARIFA UMA	EQUIVALENCIA (\$)
I	Poda de árboles en domicilios particulares			
	a)	De 0.01 a 3.00 mts	1.64	157.80
	b)	De 3.01 a 6.00 mts	4.10	394.50
	c)	De 6.01 a 9.00 mts	5.75	553.27
	d)	De 9.01 a 12.00 mts	7.29	701.44
	e)	De 12.01 a 15.00 mts	9.12	877.53
II	Tala de árboles en domicilios particulares			
	a)	De 0.01 a 3.00 mts	1.64	157.80
	b)	De 3.01 a 6.00 mts	4.10	394.50
	c)	De 6.01 a 9.00 mts	5.76	554.23
	d)	De 9.01 a 12.00 mts	7.28	700.48
	e)	De 12.01 a 15.00 mts	9.12	877.53
III	Recolección de Residuos Vegetales			
	a)	De 0.1 a 100 kg	.81	77.94

b)	De 101 a 300 kg	4.10	394.50
----	-----------------	------	--------

La tarifa en materia de seguridad pública por elemento, contenido en el artículo 34 fracción II, establecen una cuota menor a la vigente, que va de \$359.83 (3.7396 UMA) a \$47.14 (0.49 UMA), lo que se infiere, obedece a un error involuntario.

Se adiciona en lo que respecta a las contribuciones denominadas PRODUCTOS, específicamente los Productos Financieros, así como su clasificación, en los términos que a continuación se indica:

Artículo 36.- Los productos financieros son instrumentos que ayudan a ahorrar e invertir de formas diversas, adecuadas al nivel de riesgo que cada inversor esté dispuesto a asumir.

Por lo general, los productos financieros son emitidos por varios bancos, instituciones financieras, corredores de bolsa, proveedores de seguros, agencias de tarjetas de crédito y entidades patrocinadas por el gobierno.

La clasificación de los distintos tipos de productos financieros se lleva a cabo atendiendo al tipo o clase de activo subyacente, su volatilidad, riesgo y rendimiento.

- a) **Productos financieros de inversión:** fondos de inversión, acciones o planes de pensiones, entre otros.
- b) **Productos financieros de ahorro:** depósitos a plazo fijo o cuentas de ahorro, por ejemplo.
- c) **Productos financieros de financiación:** hipotecas o créditos.

Asimismo, respecto a las disposiciones contempladas en materia de empréstitos, créditos y financiamiento, se contempló la modificación tanto al título como a la porción normativa del artículo 46 de la iniciativa. Para mayor ilustración se incorpora la siguiente tabla:

LEY VIGENTE	INICIATIVA
Empréstitos, Créditos y Financiamientos	INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

Artículo 46.- Son empréstitos, los anticipos que perciba el Municipio, ya sea de la federación o del estado, a cuenta de las participaciones que le correspondan en el ejercicio fiscal 2022, así como los financiamientos de cualquier institución, en los términos de las leyes de la materia.

Artículo 52.- Son los ingresos por financiamiento interno, es decir, los recursos que provienen de obligaciones contraídas por los Municipios y en su caso, las entidades del sector paramunicipal, a corto o largo plazo, con acreedores nacionales pagaderos en el interior del País en moneda nacional, considerando lo previsto en la legislación aplicable en la materia.

A su vez, se incorpora una tabla de descuentos en el artículo 54 para contribuyentes que paguen de manera anticipada en los primeros tres meses del año 2023, para el cobro del impuesto predial.

Asimismo, se anexa una tabla de descuentos en el artículo 55, con el objetivo de propiciar la recuperación de cartera vencida de los adeudos previos al 2023.

Aunado a lo anteriormente expuesto, y derivado de un análisis del impacto económico, administrativo y operativo que tiene para los municipios, quienes integramos esta Comisión Dictaminadora, acordamos previamente lo siguiente:

- Los municipios que así lo hubiesen propuesto en su respectiva iniciativa de Ley de Ingresos, que cuenten con tarifas igual o menores a diez pesos; podrían omitir realizar la conversión de dichos conceptos calculados en pesos y no sean convertidas en Unidad de Medida y Actualización. En el caso específico de Jala, se hizo la conversión íntegra de las cuotas y tarifas a la Ley de Ingresos.
- A efecto de cumplir con las reglas de balance presupuestario, entendiéndose este como la diferencia entre los ingresos totales incluidos en la Ley de Ingresos, y los gastos totales considerados en el Presupuesto de Egresos, con excepción de la amortización de la deuda; se considera pertinente que

los municipios realicen su proyección de ingresos para el ejercicio fiscal 2023, partiendo de lo real recaudado en el ejercicio fiscal en curso, más el porcentaje de inflación estimado para el cierre del año, es decir 3.2%, de acuerdo a los Criterios Generales de Política Económica 2023.

Con dicha medida, se contribuye con los municipios a efecto de que sus estimaciones se encuentren lo más próximo posible al comportamiento real de sus ingresos, y en ese tenor, puedan realizar sus proyecciones presupuestales, evitando con ello, que sean observados por los entes fiscalizadores al encontrarse con proyecciones de ingresos muy alejadas de su real recaudado.

Al respecto, se deja asentado que el Municipio de Jala, anexó a su iniciativa del Ley de Ingresos, los resultados de ingresos reales con corte a octubre del presente ejercicio fiscal, por lo que su proyección 2023 la realizaron de conformidad con los ingresos reales a dicho mes, más una proyección de los ingresos a recaudar durante los meses de noviembre y diciembre, a cuyo resultado se aplicó el factor de inflación señalado en párrafos anteriores.

Asimismo, en el anexo correspondiente a Resultados de Ingresos, el Ayuntamiento no incluyó los resultados de ingresos correspondientes al Organismo Operador de Agua Potable; sin embargo, sí los consideró en sus proyecciones 2023, en los apartados correspondientes a Derechos y Aprovechamientos.

- En los *Criterios Técnicos Legislativos para la elaboración de Leyes de Ingresos para el ejercicio fiscal 2023* aprobados por esta Comisión de Hacienda, Cuenta Pública y Presupuesto, se recomendó a los Municipios que al convertir sus cuotas o tarifas en pesos a UMAS, se limitaran al uso de dos decimales en las fracciones de unidad; no obstante a ello, en una nueva

reflexión de quienes integramos esta Comisión Dictaminadora, se concuerda en la pertinencia de acotarse en su lugar, al uso de cuatro decimales en las fracciones de unidad; ello con el objetivo de facilitar los cálculos al convertir las tarifas en pesos para hacer efectivo su cobro, así como también para que los valores sean con mayor exactitud, beneficiando con ello, tanto a los contribuyentes, como a las haciendas públicas municipales.

Como resultado de la reunión de esta Comisión Dictaminadora que contó con la presencia del presidente municipal de Jala, Nayarit, así como su equipo técnico, se procedió al ejercicio de comparecencia, en el cual se le dio la oportunidad de realizar la exposición de motivos de su iniciativa, así como al ejercicio de diálogo respetuoso al análisis de diversos tópicos de su iniciativa. De lo anterior, se desprendieron una serie de observaciones, así como los ajustes correspondientes del proyecto de Ley, entre los cuales sobresalen los siguientes:

Las cuotas se mantienen conforme a la Ley vigente, con la respectiva conversión a la Unidad de Medida y Actualización, cuyo incremento se reflejará a partir del 1º de febrero de 2023. Esto impacta a los 3 conceptos detectados con disminución de la cuota en relación a la Ley vigente, por lo que la cuota se mantiene únicamente con la conversión a UMA, caso aplicable a:

- Inscripción Única de Directores de Obra, contemplada en el artículo 25, fracción V inciso a);
- Al servicio de seguridad pública por elemento, consignada en el artículo 34 fracción II de la iniciativa, y
- El giro de zapatería grande de 21 m² en adelante, establecido en el padrón de giros, sin venta de bebidas alcohólicas, con el número 131.

Las únicas excepciones de incrementos autorizados conforme a la iniciativa, se verifican en los siguientes conceptos:

- La cuota mínima en materia de impuesto predial sobre predios urbanos y suburbanos, (artículo 14) excepción que obedece a un error involuntario y que de prevalecer la cuota bimestral sería más baja que la cuota anual, situación fuera de lógica. Razón por la cual, se aprueba el incremento en los términos de la iniciativa en estudio.
- En la licencia de colocación o permanencia de "Antena telefónica, repetidora sobre estructura de tipo auto-soportada de una altura máxima desde el nivel del piso de treinta metros.

Se aprobaron los nuevos conceptos que incorpora el Ayuntamiento de Jala, con sus respectivas cuotas excepto el siguiente:

- El concepto de reinscripción al padrón de contratistas, previsto en el artículo 25 fracción V, inciso h) de la iniciativa, la comisión procedió a votar por su supresión, toda vez que este último se trata de un concepto que desincentiva la actividad económica del sector de los diversos agentes económicos que participan dentro de la prestación de los servicios de la construcción y derivados.

Dentro de los nuevos conceptos aprobados, se encuentran los servicios de poda y tala de árboles, que se establecen en el artículo 33, sin embargo, se acordó la disminución del 10% aplicable a cada cuota derivada de dichos servicios.

En lo correspondiente al *Padrón de Giros*, del proyecto analizado se aprecia la existencia de diversos conceptos que se encuentran duplicados, por lo cual, esta Comisión Dictaminadora procedió a eliminar la duplicidad de conceptos para evitar dobles cobros.

A su vez esta Comisión Dictaminadora, por técnica legislativa, consideró oportuno cambiar la estructura y organización del cuerpo normativo en estudio, y con lo cual se dará una mejor distribución orden a dichas disposiciones normativas.

Bajo las anteriores consideraciones, las y los integrantes de esta Comisión apreciamos que se ha cumplido con los requisitos necesarios a efecto de que esta Honorable Asamblea se pronuncie a favor de las adecuaciones realizadas por quienes dictaminamos, de conformidad con el Proyecto de Ley correspondiente.

IV. RESOLUTIVO

LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE JALA, NAYARIT; PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

TÍTULO I

DISPOSICIONES PRELIMINARES

CAPÍTULO ÚNICO

Artículo 1.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 115 fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; y los artículos 111 y 115 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nayarit; el artículo 61 fracción I de la Ley General de Contabilidad Gubernamental; el artículo 18 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios, y lo dispuesto por el artículo 4 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit; la Hacienda Pública del Municipio de Jala, Nayarit; durante el ejercicio fiscal del año 2023, percibirá los ingresos por conceptos de impuestos, contribuciones de mejoras,

derechos, productos, aprovechamientos, participaciones y fondos de aportaciones Estatales y Federales e ingresos extraordinarios conforme a las bases, cuotas, tasas y tarifas en UMA que en esta Ley se establecen.

La estimación de ingresos para el ejercicio del año 2023 para el Municipio de Jala, Nayarit; Se conformará de la siguiente manera:

MUNICIPIO DE JALA, NAYARIT	INGRESO ESTIMADO
LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE JALA, NAYARIT	
Total	169,381,741.68
Impuestos	2,936,166.14
Impuestos Sobre los Ingresos	0.00
Impuestos Sobre el Patrimonio	2,936,164.14
Predial Urbano	2,903,516.82
Predial Rústico	32,647.32
Impuestos Sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	0.00
Impuestos al Comercio Exterior	0.00
Impuestos Sobre Nóminas y Asimilables	0.00
Impuestos Ecológicos	0.00
Accesorios de Impuestos	1.00
Otros Impuestos	1.00
Impuestos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	1.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00
Aportaciones para Fondos de Vivienda	0.00
Cuotas para la Seguridad Social	0.00



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

MUNICIPIO DE JALA, NAYARIT	INGRESO ESTIMADO
LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE JALA, NAYARIT	
Cuotas de Ahorro para el Retiro	0.00
Otras Cuotas y Aportaciones para la Seguridad Social	0.00
Accesorios de Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00
Contribuciones de Mejoras	2.00
Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas	1.00
Contribuciones de Mejoras no Comprendidas en la Ley de Ingresos Vigente, Causadas en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	1.00
Derechos	5,126,334.51
Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público	158,910.93
Comerciantes ambulantes de bienes y servicios, establecimientos que usen la vía pública	55,964.58
Comercio temporal en terreno propiedad del fundo municipal	10,121.71
Licencias de uso de suelo	55,964.58
Panteones	26,100.00
Mercados y centros de abasto	10,760.06
Derechos por Prestación de Servicios	4,967,421.58
Desarrollo urbano	33,907.20
Registro civil	519,775.20
Constancias, legalizaciones, certificaciones	37,753.78
Recolección de residuos sólidos	1.00
Rastro municipal	53,911.88
Servicios de poda y tala de árboles	1.00
Seguridad Pública	601,061.39



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

MUNICIPIO DE JALA, NAYARIT	INGRESO ESTIMADO
LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE JALA, NAYARIT	
Agua potable y alcantarillado	3,388,156.81
Licencias, permisos, autorización y anuencias en general	332,853.32
Otros Derechos	0.00
Accesorios de Derechos	1.00
Derechos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	1.00
Productos	34,120.29
Productos	34,119.29
Productos de Capital (Derogado)	0.00
Productos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	1.00
Aprovechamientos	158,739.03
Aprovechamientos de capital	37,153.64
Multas	37,152.64
Accesorios de Aprovechamientos	1.00
Aprovechamientos de tipo corriente	121,584.39
Reintegros y alcances	40,583.39
Aportaciones y cooperaciones	1.00
Donaciones	81,000.00
Aprovechamientos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	1.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social	0.00



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

MUNICIPIO DE JALA, NAYARIT	INGRESO ESTIMADO
LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE JALA, NAYARIT	
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Empresas Productivas del Estado	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de los Poderes Legislativo y Judicial, y de los Órganos Autónomos	0.00
Otros Ingresos	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	151,667,031.43
Participaciones	77,266,286.00
Fondo General de Participaciones	50,240,701.00
Fondo de Fomento Municipal	13,477,986.00
Impuesto Especial sobre Producción y Servicios	1,738,072.00
Fondo de Fiscalización y Recaudación	771,068.00
Venta Final de Gasolina y Diesel	983,673.00
Fondo de Compensación (FOCO)	2,094,366.00
Fondo de Compensación sobre el ISAN	91,077.00

MUNICIPIO DE JALA, NAYARIT	INGRESO ESTIMADO
LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE JALA, NAYARIT	
Fondo de Impuesto Sobre la Renta	5,489,955.00
ISR Enajenaciones	1,125,102.00
Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	384,286.00
Ingresos Municipales Coordinados	870,000.00
Aportaciones	74,020,905.43
Fondo IV.- Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios (FORTAMUN)	17,321,645.46
Fondo III.- Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social (FAIS)	56,699,259.97
Convenios	379,840.00
Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0.00
Fondos Distintos de Aportaciones	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00
Transferencias y Asignaciones	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público (Derogado)	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00
Ayudas Sociales (Derogado)	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Análogos (Derogado)	0.00
Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la Estabilización y el Desarrollo	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	9,459,348.28
Endeudamiento Interno	0.00
Endeudamiento Externo	0.00
Financiamiento Interno	9,459,348.28

Artículo 2.- Para los efectos de esta ley se establecen las siguientes definiciones:

- I. **Contribuyente:** Es la persona natural o jurídica a quien la ley impone la carga tributaria derivada del hecho imponible;
- II. **Destinos:** Los fines públicos a los que se prevean dedicar determinadas zonas, áreas y predios de un centro de población;
- III. **Establecimiento:** Toda unidad económica instalada en un inmueble con domicilio permanente para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicio y nomenclatura oficial proporcionada por la autoridad Municipal;
- IV. **Licencia Municipal:** Documento mediante el cual, el Ayuntamiento autoriza a una persona física o moral a desarrollar actividades comerciales, industriales, servicios, urbanización, construcción, edificación y uso de suelo.
- V. **Local o accesorio:** Cada uno de los espacios abiertos o cerrados en que se divide el interior o exterior de los mercados, conforme su estructura original, para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios;
- VI. **Padrón de Contribuyentes:** Registro administrativo ordenado donde constan los contribuyentes del municipio;
- VII. **Permiso:** La autorización municipal para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios, en una localización fija y por un tiempo determinado;
- VIII. **Permiso Temporal:** La autorización para ejercer el comercio ambulante (fijo, semifijo y móvil), no mayor a tres meses;
- IX. **Puesto:** Toda instalación fija o semifija, permanente o eventual, en que se realicen actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios, y que no quede comprendida en las definiciones anteriores;
- X. **Tarjeta de identificación de giro:** Es el documento que expide la Tesorería Municipal previo cumplimiento de los requisitos reglamentarios

correspondientes para la instalación y funcionamiento de giros comerciales, industriales o de prestación de servicios, en una localización fija y por un tiempo determinado;

- XI. Unidad de Medida y Actualización:** Es la referencia económica en pesos para determinar la cuantía del pago de las obligaciones y supuestos previstos en las leyes federales, de las entidades federativas, así como en las disposiciones jurídicas que emanen de todas las anteriores;
- XII. Utilización de vía pública con fines de lucro:** Aquellas instalaciones con carácter permanente que utilicen la vía pública ya sea superficial, subterránea o aérea, con la finalidad de distribuir, enlazar, conectar o enviar señal de la cual se cobre cuota por su utilización en cualquier modalidad;
- XIII. Usos:** Los fines particulares a los que podrán dedicarse determinadas zonas, áreas y predios de un centro de población; que en conjunción con los destinos determinarán la utilización del suelo, y
- XIV. Vivienda de interés social o popular:** Es aquella cuyo valor, al término de su edificación, no exceda del monto que resulte de multiplicar por quince el valor anual de la Unidad de Medida y Actualización considerando en términos de la ley reglamentaria del artículo 26, Apartado B, párrafo sexto, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Artículo 3.- Las personas físicas o morales que se encuentren en la situación jurídica o de hecho que realicen actos, operaciones o actividades gravadas por esta ley, además de cumplir con las obligaciones señaladas en la misma, deberán cumplir con las disposiciones, que, según el caso, se establezcan en los reglamentos municipales respectivos.

Artículo 4.- La Tesorería Municipal es la única dependencia autorizada para hacer la recaudación de los ingresos señalados por esta Ley, excepto en los casos en que

por convenio suscrito conforme a la legislación aplicable se faculte a otra dependencia, organismo o institución bancaria. Los órganos descentralizados municipales percibirán sus ingresos mediante sus cajas recaudadoras y se registrarán con base a su acuerdo de creación y a las determinaciones de su órgano de gobierno.

El pago de las contribuciones se realizará en efectivo, cheques certificados o de caja, depósitos bancarios y transferencias electrónicas de fondos a favor del municipio; debiéndose expedir invariablemente por la tesorería municipal el recibo oficial correspondiente.

Artículo 5.- El Ayuntamiento podrá autorizar a los contribuyentes beneficios respecto de los accesorios de las contribuciones a través de disposiciones generales.

Para efectos de lo dispuesto en el presente artículo se consideran accesorios, los recargos, las sanciones, los gastos de ejecución y en su caso, las indemnizaciones, respecto de la contribución que corresponda

Artículo 6.- A petición por escrito de los contribuyentes, el Tesorero Municipal podrá autorizar el pago a plazos, ya sea diferido o en parcialidades, de las contribuciones omitidas y de sus accesorios en los términos que dispone el Código Fiscal del Estado de Nayarit, con objeto de apoyarles en la regularización de su situación fiscal ante la tesorería municipal; dicho plazo no deberá exceder de un año de calendario. En todo caso, los pagos a plazos, se sujetarán a las disposiciones reglamentarias que señale el propio Ayuntamiento. El pago diferido o en parcialidades no será procedente tratándose de gastos de ejecución y del Impuesto Especial para la Universidad Autónoma de Nayarit

Artículo 7.- Las personas físicas o jurídicas que realicen actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios en locales propiedad privada o pública, están obligadas a la obtención de licencia municipal de funcionamiento y tarjeta de identificación de giro.

Previo a lo anterior, deberán obtener los dictámenes emitidos por el Departamento de Protección Civil, Desarrollo Urbano y Ecología y la Dirección de Salud Integral o sus equivalentes y en su caso por las dependencias que, por motivo del giro comercial, evento o actividad, tengan intervención por disposición de ley o reglamentos aplicables.

Las licencias y tarjetas de identificación de giro, permisos o registros para giros y para anuncios deberán refrendarse anualmente, según el catálogo de giros vigente, durante el periodo comprendido entre el primero de enero y el último día hábil del mes de marzo del presente año, para lo cual será necesaria la exhibición de las licencias correspondientes al ejercicio fiscal anterior.

Se otorgará a todos los contribuyentes un beneficio de descuento por pago de Licencias de funcionamiento de negocios dentro de los tres primeros meses del año con una tasa del 10%.

La omisión del refrendo anual, generará las sanciones previstas en los reglamentos y disposiciones generales que se establezcan en cada una de las dependencias del Ayuntamiento.

Los pagos de las tarjetas de identificación de giros, permisos y licencias por apertura o inicio de operaciones, que sean procedentes de conformidad con la Ley, se determinarán conforme a las siguientes bases:

- I. Cuando se otorguen dentro del primer cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas, el 100% de la cuota o tarifa determinada por esta Ley;
- II. Cuando se otorguen dentro del segundo cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas, el 70% de la cuota o tarifa determinada por esta Ley;
- III. Cuando se otorguen dentro del tercer cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas el 35% de la cuota o tarifa determinada por esta Ley, y
- IV. La tarjeta de Identificación de Giro tendrá un costo anual de 1.1390 UMA.

Artículo 8.- No causarán el pago de los derechos por la instalación de anuncios y carteles de carácter publicitario de los partidos políticos en campaña, de acuerdo a las leyes electorales vigentes. De igual manera, las de instituciones gubernamentales, de asistencia o de beneficencia pública, privada o religiosa, así como los que instalen los contribuyentes dentro de su propio establecimiento, para promocionar directamente sus negocios.

La expedición de licencias para la colocación de anuncios espectaculares requerirá, invariablemente, del dictamen técnico correspondiente por parte de la autoridad municipal competente.

En ningún caso se otorgará licencia o permiso para la colocación de anuncios que, por su ubicación, dimensiones o materiales empleados en su estructura, o para su instalación, puedan representar un riesgo para la seguridad o la integridad física de las personas, o la seguridad de los bienes de terceros, y que contravengan la normatividad aplicable. En todo caso, del daño y afectaciones que llegaran a producir los anuncios a terceros, serán responsables solidarios de los propietarios

de los anuncios, los propietarios de predios, fincas o construcciones, en donde se fijen los anuncios, carteles y obras publicitarias.

Igualmente, los propietarios serán responsables solidarios de adeudos fiscales por tales conceptos.

La expedición de licencia para la colocación de anuncios en la zona determinada como Centro Histórico, requerirá también de la autorización previa del Instituto Nacional de Antropología e Historia.

Artículo 9.- Estarán exentos del pago del Impuesto Predial los bienes de dominio público de la Federación o del Estado, salvo que tales bienes sean utilizados por entidades paraestatales o por particulares, bajo cualquier título, para fines administrativos o propósitos distintos a los de su objeto público.

Los inmuebles destinados a servicios o funciones públicas o de carácter asistencial, previo dictamen de la tesorería municipal, pagarán la cuota anual equivalente a 5.019 UMA.

Artículo 10.- El Impuesto Especial para la Universidad Autónoma de Nayarit, se causa con la tasa del 15% (quince por ciento), y la base será el monto de lo que los contribuyentes paguen al Ayuntamiento por concepto de Impuestos, Derechos y Productos, con excepción del Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles y de los derechos relativos al uso y aprovechamiento de bienes del dominio público municipal por concepto del uso de la vía pública para actividades comerciales y por el aprovechamiento de locales en mercados municipales, así como por los derechos que cobren sus organismos descentralizados.

Dicho tributo deberá enterarse conforme al procedimiento establecido en la Ley del Patronato para Administrar el Impuesto Especial Destinado a la Universidad Autónoma de Nayarit, en los términos y plazos señalados por la misma.

Artículo 11.- En los actos, que den lugar a modificaciones al padrón de contribuyentes del municipio, se aplicarán los siguientes criterios:

- I. Los cambios de domicilio, actividad o denominación del giro, causarán derechos equivalentes al 25% de los pagos que en su caso hubieren efectuado por concepto de licencia municipal, permiso y/o tarjeta de identificación de giro, señalados en la presente ley;
- II. En las bajas de giros y anuncios se deberá entregar el original de la licencia vigente y, cuando ésta no se hubiere pagado, procederá el cobro de la misma en los términos de esta ley;
- III. Las ampliaciones de giro, en su caso, causarán derechos equivalentes a los establecidos para licencias similares, y
- IV. Para tramitar la autorización de traspasos deberán cubrirse derechos por el 50% del valor de la tarjeta de identificación de giro y los derechos correspondientes al traspaso de los anuncios, lo que se hará simultáneamente.

Artículo 12.- Para los efectos de esta ley, las responsabilidades pecuniarias que cuantifique la Auditoría Superior del Estado y la Dirección de Contraloría y Desarrollo Administrativo del propio Ayuntamiento, en contra de servidores públicos municipales, se equipararán a créditos fiscales; en consecuencia, la Tesorería Municipal tendrá la facultad de hacerlos efectivos.

Artículo 13.- En todo lo no previsto por la presente ley, para su aplicación e interpretación, se aplicará de manera supletoria lo dispuesto por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit, las leyes fiscales estatales, federales, así como los

reglamentos municipales vigentes y disposiciones generales que al efecto emita el Ayuntamiento.

TÍTULO II

IMPUESTOS

CAPÍTULO I

IMPUESTO PREDIAL

Artículo 14.- El Impuesto Predial se causará anualmente de acuerdo a la Tabla de Valores Unitarios para Suelo y Construcción de la Municipalidad de Jala, Nayarit y conforme con las siguientes tasas y cuotas:

I. PROPIEDAD RÚSTICA

Las distintas modalidades de tenencia de la tierra: ejidal, comunal y los predios rústicos considerados propiedad rural, causarán el impuesto tomando como base según sea el caso, lo siguiente:

- a) Los predios cuyo valor catastral haya sido determinado con base en avalúo técnico practicado por la autoridad competente el: 3.5 al millar
- b) Los predios mientras no sean valuados por la autoridad competente, causarán una cuota fija por hectárea de acuerdo a la siguiente clasificación:

Tipo de Tierra	Cuota por Hectárea
	Tarifa en UMA
Riego	0.4157
Humedal	0.4157
Riego tecnificado	0.6339

Los predios una vez valuados, pagarán conforme al inciso a) de la presente fracción.

El importe del impuesto aplicable a los predios antes descritos tendrá como cuota mínima pagadera en forma anual de 1.0496 UMA

II. PROPIEDAD URBANA Y SUBURBANA

- a) Los predios contruidos con un uso específico, localizados en la cabecera y en las poblaciones del municipio, cuyo valor catastral haya sido determinado con base en avalúo técnico practicado por la autoridad competente, sobre dicho valor el 0.40 al millar.

El importe del impuesto aplicable a los predios antes descritos y ubicados en la cabecera municipal y en Jomulco tendrán una cuota mínima pagadera en forma anual de 5.8199 UMA

- b) Los solares urbanos ejidales o comunales, ubicados en zonas rurales fuera de la cabecera municipal, pagarán como cuota mínima bimestral, el 0.35 al millar de su valor catastral.

El importe del impuesto aplicable a los predios antes descritos y ubicados en la cabecera municipal y en Jomulco tendrá como cuota mínima pagadera en forma anual de 2.494 UMA

- c) Los predios no edificados o ruinosos, así como los baldíos localizados en el centro de la cabecera y de las poblaciones del municipio, tendrán como base gravable el 100% de su valor catastral, y se les aplicará sobre este el 2 al millar.

El importe del impuesto aplicable a los predios antes descritos y ubicados en la cabecera municipal y en Jomulco tendrán como cuota mínima pagadera en forma anual de 5.8199 UMA

El importe del impuesto aplicable a estos predios tendrá, como cuota mínima pagadera en forma bimestral, el equivalente a 0.9700 UMA

Los predios destinados a cementerios, comercializados por particulares, pagarán el impuesto conforme a lo dispuesto por el artículo 20 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit

CAPÍTULO II

IMPUESTOS SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES

Artículo 15.- El impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles se causa con la tasa del 2% sobre la base gravable que señala la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit, de la cual se deducirá la cantidad equivalente a \$414,206.00 en la fecha de la operación, siempre que, se trate de vivienda de interés social o popular.

TÍTULO III

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

CAPÍTULO ÚNICO

Artículo 16.- Son contribuciones de mejoras los aportes realizados por las personas físicas y morales destinados a cubrir los gastos de creación de servicios públicos e infraestructuras, pudiendo estas ser: carreteras, parques, avenidas, centros comerciales, servicios de agua, electricidad, transporte público, entre otros.

Los propietarios de los predios rústicos que resulten beneficiados por la construcción de fraccionamientos, cubrirán los derechos por el uso de los servicios desarrollados para la nueva urbanización, de acuerdo al tipo de fraccionamiento que motive el beneficio, por m², conforme a la siguiente tarifa:

I. Cuando el lote sea menor de 1, 000 m², se cubrirá por m²:

CONCEPTO	TARIFA UMA
a) Habitacionales de objetivos sociales o de interés social	0.0311
b) Habitacionales urbanos	0.0311
c) Industriales	0.0311
d) Comerciales	0.0623

II. Cuando el lote sea de 1,000 m² o más, se cubrirá por m².

CONCEPTO	TARIFA UMA
a) Habitacionales de objetivos sociales o de interés social	0.0311
b) Habitacionales urbanos de tipo popular	0.0311
c) Habitacionales urbanos de tipo medio	0.0623
d) Habitacionales urbanos de primera	0.9145
e) Industriales	0.1143
f) Comerciales	0.1351

TÍTULO IV DERECHOS

CAPÍTULO I

DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO

SECCIÓN I

COMERCIANTES AMBULANTES DE BIENES Y SERVICIOS, ESTABLECIMIENTOS QUE USAN LA VÍA PÚBLICA

Artículo 17.- Quienes hagan uso del piso en la vía pública en forma permanente, pagarán mensualmente, los derechos correspondientes, conforme a lo siguiente:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I	Puestos fijos y semifijos, por metro cuadrado	0.2700
II	Puestos que se establezcan en forma periódica, por cada uno, por metro cuadrado	0.2700
III	Ambulantes, cada uno la cuota diaria será de:	0.1000
Para el cobro de estos derechos se considera un metro cuadrado por cada ambulante.		
Se entiende como vendedor ambulante, a la persona que realiza actos de comercio en la vía pública, sin un punto fijo desplazándose de un lugar a otro.		
IV	Por el uso de piso en espacios deportivos administrados por el propio Ayuntamiento:	
	a) Puesto fijo, por metro cuadrado de forma mensual	1.1400
	b) Puesto semifijo, por metro cuadrado por cuota diaria	0.1000

SECCIÓN II

COMERCIO TEMPORAL EN TERRENOS DEL FUNDO MUNICIPAL

Artículo 18.- Quienes hagan uso del piso en vía pública eventualmente pagarán por día los productos correspondientes sobre las siguientes actividades comerciales o industriales, por metro lineal:

CONCEPTO	TARIFA UMA
I. En el primer cuadro, en periodo de festividades	1.8291
II. En el primer cuadro, en periodos ordinarios	0.1039
III. Fuera del primer cuadro en periodo de festividades	0.2598
IV. Fuera del primer cuadro, en periodos ordinarios	0.1039
V. Espectáculos y diversiones públicas, de conformidad a los convenios que en lo particular se suscriban entre la Tesorería y los Promotores	0.1039
VI. Por puesto móvil en eventos deportivos sociales, organizados por promotores particulares del deporte por día, por metro cuadrado	1.2055
VII. Otros puestos eventuales no previstos, por metro cuadrado	0.2598

SECCIÓN III

DEL USO DE TERRENOS DEL FUNDO MUNICIPAL

Artículo 19.- Los ingresos por concepto de arrendamiento o posesión de terrenos propiedad del fondo municipal, se causarán conforme a la siguiente tarifa mensual:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I	Hasta 70 m ²	5.0197
II	De 71 a 250 m ²	6.6930
III	De 251 a 500 m ²	10.0499
IV	De 501 m ² en adelante	12.5546

Por el arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles, propiedad municipal y no especificados en el presente artículo, conforme a los contratos otorgados con intervención de las autoridades competentes Municipales.

SECCIÓN IV

INFRAESTRUCTURA EN LA VÍA PÚBLICA

Artículo 20.- Por la utilización de la vía pública con motivo de la instalación de infraestructura superficial, subterránea o aérea, que se traduzca en la colocación de cables, postes, casetas telefónicas o ductos para comunicaciones u otros, por parte de personas físicas o morales, se deberán pagar las siguientes tarifas anuales:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I	Por la colocación y uso de cable subterráneo: por cada 100 metros o fracción que exceda de dicha longitud	1.6732
II	Por la colocación y uso de cable aéreo por cada 100 metros de longitud	0.1455
III	Por la colocación y uso de ductos: por cada 100 metros de longitud	0.1455

Artículo 21.- Los derechos por otorgamiento de licencias de colocación o permanencia de estructura para antenas de comunicación, previo dictamen de la autoridad competente, de acuerdo a los reglamentos municipales vigentes.

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I	Antena telefónica repetidora, adosada a una edificación existente (paneles o platos)	2.8061
II	Antena telefónica repetidora, sobre estructura soportante, respetando una altura máxima de 3 metros sobre el nivel del piso o azotea	20.8377
III	Antena telefónica repetidora, adosada a un elemento o mobiliario urbano (luminaria, poste, estructura metálica)	27.7801
IV	Antena telefónica repetidora, sobre mástil no mayor a diez metros de altura sobre nivel de piso o azotea	2.8061
V	Antena telefónica repetidora, sobre estructura tipo arriada o monópolo de una altura máxima desde el nivel del piso de treinta y cinco metros	54.0400
VI	Antena telefónica, repetidora sobre estructura de tipo autoportada de una altura máxima desde el nivel del piso de treinta metros	41.7376

SECCIÓN V

UNIDADES DEPORTIVAS

Artículo 22.- Por el uso de las Unidades Deportivas Municipales, se causarán conforme a lo siguiente:

- I. Las cuotas por torneos o ligas, por horario, por equipo y por temporada, en las diversas categorías, serán fijadas en los convenios respectivos, entre la dependencia ejecutora y los clubes, con la participación del Tesorero y Síndico Municipal.
- II. Por el uso de los espacios (bardas perimetrales) de las unidades deportivas para publicidad, interior y exterior, se arrendará por el término de un año, el cual tendrá un costo de 2.6501 UMA por metro cuadrado m² (metro cuadrado).

SECCIÓN VI

PANTEONES

Artículo 23.- Por la adquisición de terrenos a perpetuidad en los panteones municipales, se pagará de la siguiente manera:

- | | |
|---|------------|
| I. Terrenos a perpetuidad en la cabecera municipal | 7.7946 UMA |
| II. Terrenos a perpetuidad fuera de la cabecera municipal | 3.4296 UMA |

Se pagará por mantenimiento del panteón municipal anualmente una cuota de 0.7274 UMA, mantenimiento que incluye, aseo de corredores, levantamiento de basura y alrededores del mismo.

SECCIÓN VIII

MERCADOS Y CENTROS DE ABASTO

Artículo 24.- Los derechos generados por los mercados y centros de abasto, se registrarán por las siguientes cuotas:

Los locatarios en el mercado municipal, de acuerdo a su giro, por puesto, tanto en el interior como en el exterior pagarán mensualmente:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I	Local interior	1.3926
II	Local exterior	2.4319
III	Lavadero interior	0.6235

Para efectos de la recaudación, los arrendatarios de los locales en los mercados, deberán enterar la renta correspondiente dentro de los primeros cinco días de cada mes.

Los adeudos anteriores que se generen por los conceptos que se establecen en esta Ley de Ingresos, serán pagados conforme a las tarifas establecidas en la Ley de Ingresos vigente para el municipio de Jala, Nayarit.

CAPÍTULO II

DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

SECCIÓN I

DESARROLLO URBANO

Artículo 25.- Las personas físicas o morales que pretendan llevar a cabo el fraccionamiento, división o fusión de un predio urbano o rústico; cambiar el uso o destino del suelo; construir, reparar o demoler obras; deberán obtener previamente,

la autorización respectiva y pagarán los derechos conforme a lo que señala este artículo:

A. POR OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, CONSTANCIAS Y DICTÁMENES:

No.	CONCEPTO		Tarifa en UMAS
I)	Por otorgamiento de constancias:		
	a)	Factibilidad de servicios	4.7287
	b)	Factibilidad de construcción en régimen en condominio	1.6732
	c)	Manifestación de construcción	1.7771
	d)	Constancia de factibilidad urbanística en zona de uso predominante:	
	1	Habitacional de objetivo social e interés social, por cada 1000 m ²	1.4861
	2	Habitacional urbano de tipo popular, por cada 1000 m ²	1.5797
	3	Habitacional urbano de tipo medio bajo por cada 1000 m ²	1.6212
	4	Habitacional urbano de tipo residencial por cada 1000 m ²	1.6732
	5	Habitacional urbano de tipo residencial campestre por cada 1000 m ²	1.8811
	6	Comercial de servicio turístico, recreativo o cultural por cada 1000 m ²	1.9746
	7	Industrial por cada 1000 m ²	1.9746
	8	Agroindustrial, extracción o explotación de yacimientos de materiales pétreos, por cada 1000 m ²	17.0130
	9	De preservación y conservación patrimonial, natural o cultural por cada 1000 m ³	1.5797
	10	Agropecuaria, acuícola o forestal, por cada 1000 m ³	1.5797
	e))	Constancia de Alineación	1.2783

II)	Licencia de uso de suelo para yacimiento de materiales pétreos y sus derivados por cada 1000 m ³	47.1835
III)	Licencia de uso de suelo extemporánea en zona correspondiente a yacimientos de materiales pétreos y sus derivados, por cada 1000 m ³	21.4924
IV)	Dictamen de ocupación de terreno por construcción por más de cinco años de antigüedad	1.7771

B. DESIGNACIÓN DE NÚMERO OFICIAL SEGÚN EL TIPO DE CONSTRUCCIÓN,
Autoconstrucción, la tarifa se aplicará considerando un estudio socioeconómico al solicitante:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I	Popular	1.2783
II	Medio alto	1.5069
III	Comercial	1.7148
IV	Bodegas e industrial	2.5774
V	Hoteles, moteles, condominios, apartamentos de tiempo compartido	3.4504

C. PERITAJE a solicitud del interesado, sobre la cantidad que se determine de acuerdo con la tabla de cuotas del apartado A) del presente artículo, considerando la superficie que en el mismo se señale 4.5728 UMA

D. TRÁMITE OFICIAL PARA ESCRITURACIÓN 4.0220 UMA

E. CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD, las personas físicas o morales que pretendan cambiar el régimen de propiedad individual a condominio o viceversa; o verificar la división, transformación o construcción de terrenos en lotes o

fraccionamientos, o que hayan recibido obras de urbanización, o cambiar el uso o destino de suelo deberán obtener la autorización correspondiente y pagar los derechos conforme a las siguientes:

I. Autorización para construir fraccionamientos, sobre la superficie total del predio a fraccionar, por m² según su categoría

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
a)	Habitacionales de objetivos sociales o de interés social	0.0519
b)	Desarrollos turísticos	0.0727
c)	Habitacionales jardín	0.1143
d)	Habitacionales campestres	0.1143
e)	Industriales	0.1143
f)	Comerciales	0.0415

II. Aprobación de cada lote o predio, según la categoría de su fraccionamiento:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
a)	Habitacionales de objetivos sociales o de interés social	0.1039
b)	Habitacionales urbanos de tipo popular	0.6243
c)	Habitacionales urbanos de tipo medio	0.3014
d)	Habitacionales urbanos de primera	0.7795
e)	Desarrollos turísticos	0.7795
f)	Habitacionales jardín	0.4573
g)	Habitacionales campestres	0.7067

h)	Industriales	0.7067
i)	Comerciales	0.0416

III. Permisos de subdivisión de lotes, relotificación a fusión de lotes, por cada lote según su categoría:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
a)	Habitacionales de objetivos sociales o de interés social	1.1744
b)	Desarrollos urbanos de tipo popular	1.6732
c)	Habitacionales urbanos de tipo medio	3.0659
d)	Habitacionales urbanos de primera	11.6504
e)	Desarrollos turísticos	9.7069
f)	Habitacionales campestres	4.1364
g)	Industriales	5.8200
h)	Comerciales	6.6930

IV. Por la supervisión de las obras a que se refiere este apartado D) excepto las de objetivo social, sobre el monto total del presupuesto de urbanización, previamente autorizado por el Ayuntamiento el 1.00%.

F. URBANIZACIONES PROMOVIDAS POR EL PODER PÚBLICO. - En las urbanizaciones promovidas por el poder público, los titulares de los terrenos resultantes cubrirán por supervisión el 1.5% sobre el monto de las obras que deban realizar, además de pagar los derechos por la designación de lotes que señala esta Ley, como si se tratara de urbanización particular. La aportación para servicios públicos municipales que se convenga regularizar, será independiente de las cargas que deban cubrirse como urbanizaciones de gestión de naturaleza privada.

Cuando la autoridad municipal, lo estime necesario y con fines de utilidad pública determine construir bardas, guarniciones, banquetas, empedrado de calles; y/o pintar fachadas de fincas; los gastos a cargo de los particulares deberán justificarse mediante estudio, informando ampliamente del costo de mano de obra y materiales.

SECCIÓN II

OBRAS PÚBLICAS

Artículo 26.- Las personas físicas o morales que requieran permiso, licencia o reparaciones para la construcción, así como la inscripción de peritos y constructoras en el padrón de obras públicas además de la compra de bases de licitación de obras, se deberá pagar conforme a las siguientes tarifas.

La autoconstrucción, en zonas populares hasta 60 m² quedan exentas, gozando de un permiso por tiempo indefinido, previa verificación del Ayuntamiento.

La autoconstrucción, reconstrucción o reparación incluyendo peritaje de la obra por metro cuadrado, conforme a lo siguiente:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I	En zona popular hasta 90 m ²	0.0727
II	Medio alto	0.0935
III	Comercial	0.1143
IV	Bodegas e industrial	0.1143
V	Hoteles, moteles, condominios, apartamentos de tiempo compartido	0.2182

Artículo 27.- Cuando para la realización de obras, se requieran de los servicios que a continuación se expresen, previamente, se cubrirán los derechos conforme a las siguientes tarifas:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I	Medición de terrenos por la dirección de obras públicas por cuota fija	2.5774
II	Autorización para romper pavimentos, banquetas o machuelos, para instalaciones y reparaciones, por metro cuadrado:	
	a) Empedrado	0.6859
	b) Asfalto	1.7148
	c) Terracería	0.4157
	d) Concreto	1.7148
	Las cuotas anteriores se duplicarán por cada diez días que transcurran sin que se haga la reparación, que en todo caso la hará el Ayuntamiento y el costo de la reparación lo pagará el usuario.	
III	Inscripción de peritos y constructoras en la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, por cada uno:	
	a) Inscripción única de directores de obra	17.1274
	b) Reinscripción de directores de obra	10.2889
	c) Inscripción única de peritos	17.1274
	d) Reinscripción de peritos	11.4217
	e) Inscripción de constructoras	11.1411
	f) Reinscripción de constructoras	8.0025

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

	g)	Inscripción al padrón de contratistas	5.7161
	h)	Inscripción al padrón de proveedores	4.0012
	i)	Reinscripción al padrón de proveedores	5.7161
	j)	Bases de licitación en obras y/o acciones con recurso estatal y/o municipal (en los procedimientos de licitación cuando menos tres personas) valor en UMA:	
		1.- Hasta un monto de 5,196.42 UMA	6.4124
		2.- Desde 5,196.43 hasta 10,392.84 UMA	12.8560
		3.- De 10,392.85 hasta 20,785.69 UMA	19.2683
		4.- De 20,785.70 hasta 31,178.54 UMA	38.5471
		5.- De 31,178.55 UMAS adelante	57.8258
IV		Las cuotas de peritaje a solicitud de particulares se cobrarán por cada finca	
V		De toda obra deberá llevarse una bitácora del proceso constructivo y estar siempre disponible cuando la autoridad municipal lo requiera según sea el caso; para lo cual el Ayuntamiento asesorará a los particulares, para el mejor fin de su construcción.	
VI		Por el permiso para la utilización de la vía pública con motivo de la instalación de infraestructura superficial, subterránea o aérea	12.5546

SECCIÓN III
REGISTRO CIVIL

Artículo 28.- Los derechos por servicios proporcionados por el Registro Civil, se causarán conforme a las siguientes cuotas:

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
I	Matrimonio		
	a)	Por celebración de matrimonio en la oficina, en horas ordinarias	1.3719
	b)	Por celebración de matrimonio en la oficina, en horas extraordinarias	1.8291
	c)	Por celebración de matrimonio fuera de la oficina, en horas ordinarias	8.9171
	d)	Por celebración de matrimonio fuera de la oficina, en horas extraordinarias	10.3928
	e)	Por anotación marginal de legitimación	1.0705
	f)	Por transcripción de actas de matrimonio, celebrado en el extranjero	1.7564
	g)	Por constancia de matrimonio	1.0705
	h)	Por solicitud de matrimonio	0.4677
	i)	Costo de forma de matrimonio	0.7275
II	Divorcio		
	a)	Por solicitud de divorcio	2.6398
	b)	Por registro de divorcio por mutuo acuerdo en horas ordinarias	8.6469
	c)	Por registro de divorcio por mutuo acuerdo en horas extraordinarias	17.6367
	d)	Por registro de divorcio fuera de la oficina, a cualquier hora	24.1114

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
	e)	Anotación marginal de divorcio en el acta de matrimonio respectivo	1.7564
	f)	Por inscripción de divorcio en los libros del registro civil, por sentencia ejecutada	12.9703
	g)	Acta de divorcio	1.2887
	h)	Formato para asentar divorcio	1.2887
	i)	Por copia de acta de divorcio	1.2887
III	Ratificación de firmas		
	a)	En la oficina en horas ordinarias	0.8834
	b)	En la oficina, en horas extraordinarias	1.3303
	c)	Anotación marginal a los libros del registro civil	1.3303
IV	Nacimientos		
	a)	Expedición de registro y primera copia certificada de acta de nacimiento	Exento
	b)	Por gastos de traslado en el servicio del registro de nacimiento fuera de la oficina, en horas extraordinarias	2.6398
	c)	Por gastos de traslado en el servicio del registro de nacimiento fuera de la oficina, en horas ordinarias	1.7668
	d)	Por transcripción de actas de nacimiento de mexicano, nacido fuera de la República Mexicana	8.6261
V	Reconocimiento de hijos		
	a)	Por registro de reconocimiento	Exento



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
	b)	Por servicio de reconocimiento de un menor de edad con diligencia fuera de oficina en horas ordinarias	0.8626
	c)	Por servicio de reconocimiento en horas extraordinarias (excepto los de insolvencia económica previo estudio socioeconómico)	3.3777
	d)	Por copia de reconocimiento	2.5462
VI	Adopción		
	a)	Registro de adopción y expedición de acta de nacimiento derivado de una adopción por primera vez	Exento
	b)	Por anotación marginal en los libros del adoptado	5.0717
	c)	Por copia de acta de adopción	2.5359
VII	Defunciones		
	a)	Por registro de defunción en el plazo que fija la ley	0.8626
	b)	Por registro de defunción fuera del plazo que fija la ley	1.7148
	c)	Por registro de defunción con diligencias o sentencia	8.4182
	d)	Por permiso para traslado de cadáveres	2.5462
	e)	Por permisos de inhumación en panteones	0.8626
	f)	Permiso para exhumación de cadáveres	10.0811
VIII	Por copias de Actas del Registro Civil		



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio
de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
	a)	Por copias de actas de nacimiento	0.5716
	b)	Por copias de actas de matrimonio	0.5716
	c)	Por copias de actas de defunción	0.5716
	d)	Por certificación de actas	0.6547
IX	Por servicios diversos		
	a)	Por expedición de constancia de registro extemporáneo	0.8626
	b)	Por duplicado de constancia del registro civil de todos sus actos levantados	0.8626
	c)	Por localización de datos en los libros del registro civil	0.8626
	d)	Por trámite para juicio administrativo de rectificación no substancial de los registros asentados en los libros del registro civil	2.5462
	e)	Por documentación de constancia de inexistencia en cada uno de los libros del registro civil (Nacimiento, Reconocimiento, Adopción, Matrimonio, Divorcio Administrativo, Muerte, Residentes y Extranjeros)	1.2991
	f)	Por trámite de solicitud de actas foráneas	0.8626
	g)	Rectificación y/o modificación de actas del estado civil de las personas	5.7161
	h)	Juicio administrativo por cambio de identidad de género	4.7957

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
	i)	Expedición de la primera copia certificada del acta por el reconocimiento de identidad de género	Exento

Los Actos Extraordinarios del Registro Civil, por ningún concepto son condonables.

SECCIÓN IV

CONSTANCIAS, LEGALIZACIONES Y CERTIFICACIONES

Artículo 29.- Los derechos por servicios de expedición de constancias, legalizaciones y certificaciones a cargo de la Secretaría del Ayuntamiento, se causarán conforme a las cuotas siguientes:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I	Por constancia de antecedentes de no infracción administrativa	1.2991
II	Por constancia para el trámite de pasaporte	1.7668
III	Por constancia de dependencia económica	1.2783
IV	Por constancia de insolvencia económica	0.7275
V	Por constancia de ingresos	0.7275
VI	Por constancia identidad	0.7275
VII	Constancia de concubinato	0.7275
VIII	Constancia por modo honesto de vivir	0.7275
IX	Constancia de no adeudo del impuesto predial	0.7275
X	Constancia de búsqueda y no radicación	0.7275
XI	Por certificación de firma como máximo dos	0.4365
XII	Por firma excedente	0.2702

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
XIII	Cuando la certificación requiera de búsqueda de antecedentes adicionalmente	0.8522
XIV	Por certificación de residencia	1.1224
XV	Por certificación de inexistencia de acta de matrimonio, defunción y divorcio	Exento
XVI	Localización de títulos de propiedad de terrenos del panteón	0.8314
XVII	Reposición de títulos de propiedad de terrenos del panteón	3.9000
XVIII	Por certificación de antecedentes de escritura o del fundo municipal	0.8314
XIX	Por constancia de buena conducta	1.2471
XX	Certificación médica de meretrices	0.8341
XXI	Constancias de habitabilidad	1.6732
XXII	Certificación de documentos	0.7300
XXIII	Por carta de recomendación	0.7300

Los servicios que no se encuentran especificados dentro de los conceptos comprendidos en el presente artículo, se cobrarán de acuerdo con el costo de la prestación.

SECCIÓN V

PROTECCIÓN CIVIL

Artículo 30.- Los derechos por servicios de expedición de constancias, legalizaciones y certificaciones en materia de protección civil, se causarán conforme a las cuotas siguientes:



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio
de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
I)	NEGOCIOS O EMPRESAS:		
	a)	Microempresas	
	1	Bajo riesgo	1.7148
	2	Mediano riesgo	4.0636
	3	Alto riesgo	11.2347
	b)	Medianas Empresas	
	1	Bajo riesgo	2.8892
	2	Mediano riesgo	4.8846
	3	Alto riesgo	13.1989
	c)	Grandes Empresas	
	1	Bajo riesgo	5.6225
	2	Mediano riesgo	9.4159
	3	Alto riesgo	19.7048
	d)	Empresas constructoras	6.3184
	e)	Empresas fraccionadoras	7.2749
	f)	Pirotecnia	0.1039
	g)	Registro y refrendo de capacitadores externos y asesores externos o internos	0.7275
	h)	Estancias Infantiles y Guarderías	
	1	Hasta con 30 niños	0.3845
	2	Hasta con 60 niños	0.6444
	3	De 60 niños en adelante	0.6444
	i)	Instituciones de Educación Básica Privadas	
	1	Hasta con 100 alumnos	0.4157
	2	Más de 100 alumnos	0.4677



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
	j)	Instituciones de Educación Media Superior y Superior Privadas	
		1 Media superior, hasta con 100 alumnos	0.4677
		2 Media superior, más de 100 alumnos	0.5404
		3 Superior, hasta con 200 alumnos	0.5820
		4 Superior, más de 200 alumnos	0.5820
	k)	Atracciones tipo A (Juegos mecánicos que se instalan en colonias, fiestas patronales o poblados pequeños)	0.6555
	l)	Atracciones tipo B (Juegos mecánicos que se instalan en ferias, eventos masivos y plazas para eventos multitudinarios)	0.2256
	Para que se otorgue Dictamen de Protección Civil, en los supuestos de las fracciones k) y l) de la presente fracción, se deberá presentar póliza de seguro por responsabilidad civil a terceros de cobertura amplia, por el tiempo que dure la instalación.		
	m)	Palenque de gallos por evento	0.5200
	n)	Dictamen Técnico Estructural, hasta 200 m ²	0.0520
	o)	Dictamen Técnico Estructural, de 201 m ² hasta 500 m ²	0.2286



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio
de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
	p)	Dictamen Técnico Estructural, de 501 m ² en adelante	0.6444
	q)	Dictamen Técnico Estructural en zona rural, hasta 200 m ²	0.2286
	r)	Por permiso de quema de terrenos por hectárea	1.2160
	s)	Verificación por instalación de granjas, viveros o cualquier otra estructura por m ²	0.9354
	t)	Dictamen de protección civil para:	
		1 Soportes de antenas	18.7903
		2 Por cada antena de radio frecuencia o microondas.	18.7903
	u)	Por otorgamiento de constancias	
		1 Dictamen de impacto ambiental	62.3570
II	CAPACITACIONES A EMPRESAS, ESTANCIAS INFANTILES Y GUARDERÍAS		
	a)	De 1 a 25 personas	17.1482
	b)	De 26 a 50 personas	34.2652
	c)	Costo por persona	1.1432

SECCIÓN VI
SALUD INTEGRAL

Artículo 31.- Los derechos por servicios de expedición de constancias, legalizaciones y certificaciones en materia de salud, se causarán conforme a las cuotas siguientes:



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA	
I)	Certificación Médica:			
	a)	Área Médica "A"		
		1 Certificación a vendedores de alimentos	1.2056	
	b)	Área Médica "B"		
		1 Certificación médica de control sanitario	1.2056	
	c)	Reposición de tarjeta de control sanitario	0.6236	
II)	Verificación sanitaria a comercios, conforme a los siguientes:			
	No.	GIRO	APERTURA	REFRENDO
	a)	Abarrotes, tortillerías, puestos fijos, tintorerías, estéticas, taquerías, cocinas económicas y loncherías	0.6236	0.3637
	b)	Puestos móviles y semifijos	0.6236	0.3637
	c)	Abarrotes con venta de cerveza, minisúper, expendio de vinos y licores	0.8418	0.4677
	d)	Bares, cantinas, casas de masajes, casas de asignación, hoteles, moteles, salón de eventos, baños públicos, albercas y gasolineras	1.2056	0.7275

SECCIÓN VII

RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS A COMERCIOS

Artículo 32.- Las personas físicas o morales que realicen actividades de comercio, industria, talleres, restaurantes, prestadores de servicios al público y espectáculos, pagarán los derechos correspondientes, por servicios de recolección de basura de desechos sólidos por evento, conforme a las siguientes tarifas:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I)	Por recolección de basura, desechos o desperdicios no contaminantes, en vehículos del Ayuntamiento, como sigue:	
	a) De 11 a 20 kilos	0.2598
	b) De 21 a 40 kilos	0.4676
	c) De 41 a 60 kilos	0.7274
	d) De 61 a 80 kilos	0.9656
	e) De 81 a 100 kilos	1.2055
	f) De 101 en adelante	1.8291
II)	La limpieza de lotes baldíos, jardines, prados y similares será obligación de los propietarios, pero si no llevan a cabo el saneamiento dentro de los 10 (diez) días después de notificados para que la realicen; el terreno será limpiado por personal municipal. Por dichos trabajos, el propietario deberá cubrir a la tesorería municipal, dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la notificación por cada m ² (metro cuadrado) de superficie atendida	0.3637
III	Cuando se requieran servicios de camiones de aseo en forma exclusiva, por cada flete	7.6387

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
IV	La realización de eventos en vía pública o en propiedad privada; que ocasionen o produzcan basura o desechos sólidos en la vía pública y que requieran la intervención de personal de aseo para recogerlos, él o los organizadores, o el propietario del predio donde se hubiera efectuado el evento, estarán obligados a pagar por ello el valor de	11.5048
	Cuando los eventos excedan de mil personas, se pagarán 8.84 UMA por cada mil asistentes.	8.8547
V	Todos los comercios fijos y semifijos, que generen más de 10 (diez) kilos de basura o desperdicios contaminantes por día deberán adherirse al convenio y pagarán mensualmente la cantidad de	1.8291
VI	Todos los comercios fijos, semifijos y ambulantes, los cuales no generen más de 20 kilogramos de basura o desperdicios contaminantes por día, deberán adherirse al convenio y pagarán mensualmente	1.7148
VII	La realización de obras de construcción en vía pública o en propiedad privada; que ocasionen o produzcan basura o desechos sólidos en la vía pública y que requieran la intervención del personal del Ayuntamiento de obras públicas para recogerlos, él o los constructores, o el propietario del predio donde se hubiera efectuado	11.5048

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
	la construcción, estarán obligados a pagar por ello	

SECCIÓN VIII

RASTRO MUNICIPAL

Artículo 33.- Las personas físicas o morales que realicen la matanza de cualquier clase de animales para consumo humano, en el rastro municipal, deberán pagar los derechos anticipadamente.

Por los servicios prestados en el rastro municipal, se entenderán los que se relacionan con la autorización de la matanza dentro del mismo rastro y sellado de inspección sanitaria por cabeza:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
a)	Vacuno	0.4572
b)	Porcino	0.4572
c)	Tenera	0.4468
d)	Gallinas	0.0207
	Cuando la matanza de gallinas sea por autoconsumo	Exento

SECCIÓN IX

SERVICIOS DE PODA Y TALA DE ÁRBOLES

Artículo 34.- Las personas físicas o morales que soliciten la tala o poda de árboles y la recolección de residuos vegetales en el interior de domicilios particulares e instituciones públicas, así como en el área de la banqueta pagarán los derechos correspondientes conforme a lo siguiente:

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
I	Poda de árboles en domicilios particulares		
	a)	De 0.01 a 3.00 mts	1.4760
	b)	De 3.01 a 6.00 mts	3.6900
	c)	De 6.01 a 9.00 mts	5.1750
	d)	De 9.01 a 12.00 mts	6.5610
	e)	De 12.01 a 15.00 mts	8.2080
II	Tala de árboles en domicilios particulares		
	a)	De 0.01 a 3.00 mts	1.4760
	b)	De 3.01 a 6.00 mts	3.6900
	c)	De 6.01 a 9.00 mts	5.1840
	d)	De 9.01 a 12.00 mts	6.5520
	e)	De 12.01 a 15.00 mts	8.2080
III	Recolección de Residuos Vegetales		
	a)	De 0.1 a 100 kg	0.7290
	b)	De 101 a 300 kg	3.6900

SECCIÓN X

SEGURIDAD PÚBLICA

Artículo 35.- Los servicios especiales que realicen los elementos de seguridad pública, se cobrarán por hora y por elemento de seguridad.

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I	Hora	0.5612
II	Elemento	3.7396

En todo caso, el importe correspondiente deberá cubrirse anticipadamente a la prestación del servicio y, en el caso de ser contratos anuales, deberá cubrirse al Ayuntamiento la parte proporcional mensual dentro de los primeros ocho días del mes de que se trate.

Cuando sea necesario nombrar vigilantes, inspectores, o ambos a la vez, para la vigilancia y aplicación de reglamentos o disposiciones administrativas o en su caso, cuando se realicen espectáculos o diversiones públicas en forma eventual, se cobrarán estos servicios a los organizadores o responsables de tales eventos, de conformidad con lo establecido en este artículo.

SECCIÓN XI

SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE AGUAS RESIDUALES

Artículo 36.- Los derechos por la prestación del servicio de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de aguas residuales, se causarán de acuerdo a las tarifas y cuotas autorizadas por el Órgano de Gobierno del organismo público municipal descentralizado operador del agua, mismas que serán cobradas por el Sistema de Agua Potable y Alcantarillado (SIAPA) del Municipio, y que corresponden a las siguientes cuotas:

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
I.-	Servicios de Agua Potable		
	a)	Doméstico	0.5612
	b)	Comercial	2.0698
	c)	Industrial	2.7672
	d)	Ganadero	2.7672

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
	e)	Por llenado directo del pozo de agua del municipio:	
	1	Pipas de propiedad particular	2.7672
	2	Tambos o tinacos de propiedad particular	1.3726
	El organismo operador (SIAPA) del municipio, elaborará y enviará aprobar el clasificado o catálogo de los negocios considerados Comercial.		
	Cuota anual para jubilados, pensionados y de la tercera edad en una sola propiedad		3.2007
II.-	Contratación y reconstrucción:		
	a)	Agua potable	16.5586
	b)	Drenaje	16.5586
	c)	Multa por reconexión	3.4423
	d)	Multa por auto reconexión	5.5122
III.-	El mantenimiento de alcantarillado se cobrará una cuota de 0.22 UMA mensual que se cobrará a la par del cobro por servicios de la fracción I en los incisos a), b), c) y d) del presente artículo.		

CAPÍTULO III

FUNCIONAMIENTO DE NEGOCIOS LICENCIAS, PERMISOS, REFRENDOS Y ANUENCIAS EN GENERAL

SECCIÓN I

REALIZACIÓN DE ESPECTÁCULOS O EVENTOS MUSICALES

Artículo 37.- Las personas físicas o morales y cualquier otro tipo de organización que pretenda realizar noche disco, bailes populares, jaripeos y cualquier otro espectáculo público musical en el que se cobren derechos de admisión, deberán obtener previamente la autorización respectiva y pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I	Noche disco	4.3130
II	Bailes populares	5.1756
III	Jaripeo baile	5.1756

SECCIÓN II
FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS
CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

Artículo 38.- Por el otorgamiento y refrendo anual de licencias de funcionamiento de establecimientos o locales cuyo giro implique la enajenación o expendio de bebidas alcohólicas, realizada total o parcialmente al público en general, se causarán y pagarán las siguientes cuotas:

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
I.-	Por otorgamiento de licencias de funcionamiento	
	a) Centro nocturno	25.1091
	b) Cantina con o sin venta de alimentos	16.7429
	c) Bar	22.6044
	d) Restaurante Bar	20.9416
	e) Discoteque	16.7429
	f) Salón de Fiestas	15.9011



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio
de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
	g)	Depósito de bebidas alcohólicas	15.0696
	h)	Tienda de autoservicio y ultramarinos con superficie mayor de 200 m ²	22.5500
	i)	Minisúper, abarrotes y tendejones mayores a 200 m ² con venta únicamente de cerveza	15.0696
	j)	Expendio de cerveza al por menor, derivado de franquicias	12.9500
	k)	Expendio de vinos y licores	
	l)	Vinos y licores	10.3700
	m)	Servibar	16.7429
	n)	Depósito de cerveza	12.5546
	ñ)	Cervecería con o sin venta de alimentos	12.5546
	o)	Productor de bebidas alcohólicas	10. 8709
	p)	Productor de bebidas alcohólicas artesanales, boutique de cerveza artesanal, micro cervecerías artesanales y salas de degustación para la venta exclusiva de cerveza artesanal	5.6180
	q)	Venta de cerveza en restaurante	12.1908
	r)	Centro recreativo y/o deportivo con venta de bebidas alcohólicas	15.0696
	s)	Centro recreativo y/o deportivo con venta de cerveza	15.0696
	t)	Minisúper, abarrotes y tendejones con venta de alcohol	10.0499
	u)	Balnearios	15.9000



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO		TARIFA EN UMA
	v)	Cualquier otro giro que implique enajenación o expendio de bebidas alcohólicas en botella cerrada o abierta, no incluida en las anteriores.	15.0696
II	Permisos eventuales (costo por día)		
	a)	Venta de cerveza en ferias, fiestas, verbenas, etc.	7.3789
	b)	Venta de bebidas alcohólicas en ferias, fiestas, verbenas, etc.	12.0141
	c)	Venta de cerveza en espectáculos públicos	13.8433
	d)	Venta de bebidas alcohólicas en espectáculos públicos	18.4443
	Las asociaciones y clubes de servicio que acrediten ante la autoridad competente, su fin social, pagarán el 50% de la tarifa aplicable		
III.-	Por el refrendo de licencias, se pagarán sobre los montos establecidos en la fracción primera, del presente artículo el 15%.		
IV.-	Por ampliación o cambio de giro de licencia de funcionamiento, se pagará la diferencia entre el valor que resulte de la licencia original y la que se está adquiriendo, en tanto se refiera dicha ampliación a giros comerciales acordes con la naturaleza de los contemplados en el presente artículo. Lo anterior, independientemente de la fecha en que la ampliación o cambio ocurra dentro del ejercicio fiscal correspondiente.		



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio
de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	CONCEPTO	TARIFA EN UMA
V	Por cambio del domicilio se pagará el 25% de valor de la licencia municipal.	

SECCIÓN III

FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS

SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

Artículo 39.- Por el otorgamiento y refrendo anual de licencias de funcionamiento de establecimientos o locales sin venta de bebidas alcohólicas pagarán su licencia y/o refrendo conforme a la siguiente tabla:

No.	GIRO	Licencias de Funcionamiento Tarifa en UMAS
1	Abarrotes chico (1 a 10 mts. ²)	3.3420
2	Abarrotes grande (31 mts ² en adelante)	10.0477
3	Abarrotes mediano (11 a 30 mts ²)	3.3420
4	Birrierías	3.3420
5	Bisutería y cosméticos	3.3420
6	Bonetería	3.3420
7	Boutique	3.3420
8	Cafetería	3.3420
9	Cafetería con venta de alimentos	3.3420
10	Cajas de ahorro y préstamo	26.4464
11	Carnes frías	3.3420
12	Carnicería	3.3420
13	Carpintería de 10 a 30 mts ²	3.3420
14	Carpintería grande de 31 mts ² en adelante	10.0477



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio
de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	GIRO	Licencias de Funcionamiento Tarifa en UMAS
15	Casa de huéspedes o asistencia	3.3420
16	Casino para fiestas infantiles	3.3420
17	Cenaduría	3.3420
18	Centro de rehabilitación	3.3420
19	Cereales a granel	3.3420
20	Cerrajería	3.3420
21	Ciber (de 1 a 4 máquinas)	3.3420
22	Ciber (de 5 máquinas en adelante)	3.3420
23	Clínica veterinaria	3.3420
24	Cocina económica	3.3420
25	Confección de ropa	3.3420
26	Consultorio dental	3.3420
27	Consultorio médico	3.3420
28	Consultorio quiropráctico	3.3420
29	Cremería	3.3420
30	Despacho arquitectónico	3.3420
31	Despacho contable	3.3420
32	Despacho jurídico	3.3420
33	Dulcería chica (1a 30 mts ²)	3.3420
34	Dulcería grande (31 mts ² en adelante)	10.0477
35	Estéticas	3.3420
36	Expendio de carbón	3.3420
37	Expendio de mariscos y preparados	4.8573
38	Expendio de pinturas	10.0477



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio
de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	GIRO	Licencias de Funcionamiento Tarifa en UMAS
39	Fábrica de block	10.0477
40	Fábrica de tostadas grande	10.0477
41	Fábrica de tostadas mediana	3.3420
42	Farmacia (exclusivamente medicamento)	3.3420
43	Farmacia veterinaria	3.3420
44	Farmacia y consultorio	4.8573
45	Ferretería grande de 31 mts ² en adelante	10.0477
46	Ferretería mediana (de 1 a 30 mts ²)	3.3420
47	Florería	3.3420
48	Fondas	3.3420
49	Forrajes	3.3420
50	Frutas y legumbres de 1 a 30 mts ²	3.3420
51	Frutas y legumbres de 31 mts ² en adelante	10.0477
52	Fumigación y control de plagas	3.3420
53	Funeraria con servicio de velación (sala)	10.0477
54	Funeraria sin servicio de velación	3.3420
55	Hotel chico	3.3420
56	Hotel mediano	3.3420
57	Hotel/completo	105.3128
58	Huarachería	3.3420
59	Huesario automotriz	3.3420
60	Laboratorio de análisis clínicos	3.3420
61	Lavado de autos	3.3420
62	Lavandería	3.3420



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	GIRO	Licencias de Funcionamiento Tarifa en UMAS
63	Llantera (venta de llantas)	4.8573
64	Llantera fija (reparación)	3.3420
65	Llantera móvil (reparación)	3.3420
66	Lonchería chica de 1 a 20 mts ²	3.3420
67	Lonchería grande de 21 mts ² en adelante	4.8573
68	Maderería	3.3420
69	Marmolería	3.3420
70	Molino de nixtamal	3.3420
71	Mueblerías (línea blanca)	3.3420
72	Paletería y/o nevería	3.3420
73	Panadería	3.3420
74	Papelería	3.3420
75	Pastelería	3.3420
76	Peluquería/barbería	3.3420
77	Pescaderías	3.3420
78	Pizzería	3.3420
79	Pollería/pollo lavado	3.3420
80	Pollo rostizado/asado	3.3420
81	Posadas y hostal	3.3420
82	Productos químicos (a granel)	3.3420
83	Purificadora de agua (grande)	10.0477
84	Purificadora de agua (mediana)	3.3420
85	Reciclado de chatarra, cartón y otros	3.420
86	Refaccionaria de bicicletas (y reparación)	3.3420



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Jaia, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	GIRO	Licencias de Funcionamiento Tarifa en UMAS
87	Refaccionaria en general de 31 mts ² en adelante	10.0477
88	Refaccionaria en general mediana de 1 a 30 mts ²	3.3420
89	Refacciones usadas	3.3420
90	Reparación de aparatos electrodomésticos	3.3420
91	Reparación de equipo de cómputo y dispositivos móviles	3.3420
92	Restaurant chico de 1 a 30 mts ²	3.3420
93	Restaurant grande de 31 mts ² en adelante	4.8573
94	Servicios de banca y crédito	26.4464
95	Servicios de plomería y similares	3.3420
96	Servicios de rotulación	3.3420
97	Servicios de tv. satélite (centro de cobro)	3.3420
98	Servicios de tv cable (centro de cobro)	3.3420
99	Servicios de taxi	3.3420
100	Servicios de grúas y traslados	27.200
101	Servicios de carga	12.95
102	Talabartería	3.3420
103	Taller auto eléctrico	3.3420
104	Taller de bicicletas	3.3420
105	Taller de laminado y pintura	3.3420
106	Taller de motocicletas	3.3420
107	Taller mecánico	3.3420
108	Taquería chica	3.3420
109	Taquería grande	4.8573



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio
de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

No.	GIRO	Licencias de Funcionamiento Tarifa en UMAS
110	Tiendas de conveniencia (Oxxo, 7eleven, Kiosko)	23.2700
111	Tortillería chica (una máquina)	3.3420
112	Tortillería grande 2 máquinas mismo establecimiento	4.8573
113	Transportación turística (renta de autobuses/combis)	3.3420
114	Transporte de carga	3.3420
115	Venta de artículos de plásticos	3.3420
116	Venta de fertilizantes y agroquímicos	3.3420
117	Venta de hot dogs y hamburguesas	3.3420
118	Venta de ropa (tienda chica)	3.3420
119	Venta de ropa (tienda grande)	4.8573
120	Venta de semilla agrícola	3.3420
121	Vidrios y espejos en general	3.3420
122	Vivero industrial	105.3128
123	Viveros (plantas de ornato, y árboles frutales)	3.3420
124	Zapatería chica de 1 a 20 mts ²	3.3420
125	Zapatería grande de 21 mts ² en adelante	4.8573
126	Estancias infantiles/guarderías	3.4500
127	Depósito vehicular	27.2900
128	Gasolineras	32.2200
129	Estación de servicios de gas l.p.	30.1400

TÍTULO V
PRODUCTOS
PRODUCTOS DE CAPITAL

CAPÍTULO I

Productos financieros

Artículo 40.- Los productos financieros son instrumentos que ayudan a ahorrar e invertir de formas diversas, adecuadas al nivel de riesgo que cada inversionista esté dispuesto a asumir.

Por lo general, los productos financieros son emitidos por varios bancos, instituciones financieras, corredores de bolsa, proveedores de seguros, agencias de tarjetas de crédito y entidades patrocinadas por el gobierno.

La **clasificación de los distintos tipos de productos financieros** se lleva a cabo atendiendo al tipo o clase de activo subyacente, su volatilidad, riesgo y rendimiento.

- I. **Productos financieros de inversión:** fondos de inversión, acciones o planes de pensiones, entre otros.
- II. **Productos financieros de ahorro:** depósitos a plazo fijo o cuentas de ahorro, por ejemplo.
- III. **Productos financieros de financiación:** hipotecas o créditos.

CAPÍTULO II

PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE

SECCIÓN I

PRODUCTOS DIVERSOS

Artículo 41.- Son Productos Diversos los que recibe el Ayuntamiento por los siguientes conceptos:

- I. Venta de bienes muebles e inmuebles del municipio;
- II. Por venta en subasta pública de bienes vacantes y mostrencos;
- III. Por amortización de capital e intereses de crédito otorgados por el municipio, de acuerdo con los contratos de su origen, o productos derivados de otras inversiones;
- IV. Producción o remanentes, talleres y de más centros de trabajos, que operen dentro o al amparo de establecimientos municipales;
- V. Por la venta de esquilmos, productos de aparcería, desechos, objetos, artículos y productos de comisados y otros bienes muebles del municipio, según remanente legal o contratos en vigor, y
- VI. Otros Productos, por explotación directa de bienes del fundo municipal, según convenio.

TÍTULO VI

APROVECHAMIENTOS

APROVECHAMIENTOS DE CAPITAL

CAPÍTULO I

MULTAS

Artículo 42.- El municipio percibirá el importe de las multas que impongan los reglamentos y leyes municipales, las cuales deberán contemplar los montos mínimos y máximos en Unidad de Medida y Actualización, quedando prohibidas las multas fijas.

En la aplicación de las mismas, se deberán considerar los principios de legalidad, proporcionalidad y responsabilidad, la gravedad de la infracción, la capacidad económica del infractor y si existe reincidencia. Las multas por sanciones o violaciones a los ordenamientos, se establecerán en la ley, reglamento o código respectivo.

Las multas se percibirán por los siguientes conceptos:

- I. Por violaciones a la ley, en materia de Registro Civil, de acuerdo con las disposiciones legales respectivas, contenidas en el Código Civil para el Estado de Nayarit;
- II. Por violaciones a las leyes fiscales, de 2.51 a 83.74 UMA de acuerdo a la importancia de la falta;
- III. Por violaciones a los reglamentos municipales, se calificará de acuerdo a lo establecido en dichas disposiciones legales;
- IV. En caso de que los reglamentos no contengan tarifas por multas, por violaciones a los mismos, o su monto no esté determinado en la presente ley, de acuerdo con la gravedad de la falta, se aplicara multas, equivalentes de 0.83 a 83.74 UMA;
- V. De las multas que impongan las autoridades federales no fiscales, el municipio percibirá el porcentaje que se marca en los convenios correspondientes; cuando sean recaudados efectivamente por el municipio;
- VI. De las sanciones a las infracciones en materia de Protección Civil, se cobrarán conforme a su Reglamento, y
- VII. Las demás sanciones establecidas en los reglamentos municipales, conforme a las tarifas que se contengan en los mismos y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 21 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

CAPÍTULO II

ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS

SECCIÓN I

DE LOS RECARGOS

Artículo 43.- El municipio percibirá por concepto de recargos, un porcentaje igual al que cobre la federación en el ejercicio fiscal 2023, con las actualizaciones y ajustes a los aspectos fiscales, por cada mes o fracción que exceda de la fecha límite de pago y sobre la cuota correspondiente, sin que su importe sea mayor al 100% del crédito fiscal.

SECCIÓN II

DE LOS GASTOS DE COBRANZA

Artículo 44.- Los gastos de cobranza en procedimientos de ejecución, se cubrirán sobre el monto del crédito insoluto, con exclusión de recargos, de conformidad con la siguiente:

Concepto	Tarifa en porcentajes
I. Por requerimiento	2%
II. Por embargo	2%
III. Para el depositario	2%
IV. Honorarios para los peritos valuadores:	
a) Por los primeros 0.10 UMA avalúo	0.05 UMA
b) Por cada 0.10 UMA o fracción	0.01 UMA
c) Los honorarios no serán inferiores a	2.51 UMA

- V. Los demás gastos que se originen según el monto de la erogación hecha por la Tesorería Municipal.
- VI. Los honorarios y gastos de ejecución a que se refiere la tarifa anterior, no son condonables, ni objeto de convenio, pasarán íntegramente a quienes intervengan en los procedimientos de ejecución por conducto de la tesorería municipal, en la proporción y términos que la misma dicte, atendiendo a las remuneraciones que para trabajos equivalentes se cubran al resto del personal y la necesidad de otorgar incentivos al personal más dedicado y eficiente.
- VII. No procederá el cobro de gastos de ejecución, cuando este sea indebido o ilegal, o por malas prácticas de las diligencias.

CAPÍTULO III

APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE

SECCIÓN I

REINTEGROS Y ALCANCES

Artículo 45.- Los demás ingresos provenientes de leyes o reglamentos de naturaleza no fiscal, conforme a las tasas, cuotas o tarifas fijadas por los mismos; así como los reintegros, devoluciones o alcances que hagan otras entidades a los particulares, por cantidades recibidas indebidamente del municipio, o bien de los originados por responsabilidades de los servidores públicos municipales. Constituyen los ingresos de este ramo:

- I. Las sumas que resulten a favor del erario municipal, por los reembolsos de las cantidades suplidas por cuenta de los fondos municipales o las que después de haber sido autorizadas no hayan sido invertidas en su objeto.
- II. Los enteros provenientes de diferencias por liquidaciones equivocadas, y

- III. Los reintegros que hagan por responsabilidades a cargo de servidores públicos municipales que manejen fondos y provengan de la fiscalización que practique el órgano de control interno y/o la Auditoría Superior del Estado.

SECCIÓN II COOPERACIONES

Artículo 46.- Las cooperaciones de particulares, del gobierno del estado o federal de cualquier institución, para la realización de obras públicas y otras actividades de beneficio colectivo.

SECCIÓN III DE LAS DONACIONES, HERENCIAS Y LEGADOS

Artículo 47.- Los ingresos que se reciban de los particulares o de cualquier institución, por concepto de donativos, herencias y legados a favor del municipio.

SECCIÓN IV OTROS APROVECHAMIENTOS

Artículo 48.- Los demás ingresos que obtenga el Municipio por la explotación de sus bienes patrimoniales no especificados en el presente título, y por otras actividades que correspondan a sus funciones propias de derecho público.

TÍTULO VII PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES

CAPÍTULO I

PARTICIPACIONES DEL GOBIERNO FEDERAL

Artículo 49.- Las participaciones en impuestos u otros ingresos federales, que le correspondan al municipio en los términos que señalen las leyes, acuerdos o convenios que las regulen.

CAPÍTULO II

APORTACIONES DEL GOBIERNO FEDERAL

SECCIÓN I

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

Artículo 50.- Son ingresos que recibe la hacienda municipal, derivados del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal que se determinan anualmente en el Presupuesto de Egresos de la Federación referidos en el Título V de la Ley de Coordinación Fiscal Federal.

SECCIÓN II

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO SOCIAL MUNICIPAL

Artículo 51.- Son los ingresos que recibe la hacienda municipal, derivados del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Social Municipal, que se determinan anualmente en el Presupuesto de Egresos de la Federación referidos en el Título V de la Ley de Coordinación Fiscal Federal.

CAPÍTULO III

PARTICIPACIONES DEL GOBIERNO ESTATAL

Artículo 52.- Las participaciones en impuestos u otros ingresos estatales, previstos en el Presupuesto de Egresos del Estado.

CAPÍTULO II

CONVENIOS DE COLABORACIÓN

Artículo 53.- Por los ingresos que reciba el municipio por Convenios de Colaboración.

TÍTULO VIII

TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES Y SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES

CAPÍTULO I

DE LOS SUBSIDIOS

Artículo 54.- Los subsidios acordados por las autoridades federales o del estado, a favor del municipio, así como los provenientes de cualquier institución o de particulares.

CAPÍTULO II

DE LOS ANTICIPOS

Artículo 55.- Las cantidades que se reciban por concepto de anticipos a cuenta de obligaciones fiscales que deban vencerse dentro del ejercicio fiscal 2023.

TÍTULO IX

INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO

Artículo 56.- Son los ingresos por financiamiento interno, es decir, los recursos que provienen de obligaciones contraídas por los Municipios y en su caso, las entidades del sector paramunicipal, a corto o largo plazo, con acreedores nacionales pagaderos en el interior del País en moneda nacional, considerando lo previsto en la legislación aplicable en la materia.

TÍTULO X

FACILIDADES ADMINISTRATIVAS Y ESTÍMULOS FISCALES

CAPÍTULO ÚNICO DE LOS REZAGOS

Artículo 57.- Son los ingresos que perciba el Ayuntamiento por parte de terceros, que no hubieren enterado o cubierto adeudos u obligaciones, originados o derivados de ejercicios fiscales anteriores, debiendo establecerse en los cortes de caja mensual y anual, un renglón al final de cada uno de los títulos, capítulos y secciones que la presente ley establece, en donde se precisen rezagos captados y por qué conceptos.

Artículo 58.- El Ayuntamiento podrá autorizar a los contribuyentes beneficios a través de disposiciones generales respecto de los accesorios entendidos como: actualizaciones, recargos, multas, gastos de ejecución e indemnizaciones.

A los contribuyentes con calidad de personas de la tercera edad, pensionadas, jubiladas y personas con discapacidad que acrediten con credencial expedida por un Instituto Oficial dicha condición, serán beneficiadas con una tarifa del **50%** en el cobro del impuesto predial **en solo una propiedad que acredite y sea el titular y**

los derechos a que se refiere esta ley. Dicho beneficio se aplicará únicamente respecto de los servicios que requiera.

Se otorgará el beneficio de descuento en Impuesto Predial del presente ejercicio fiscal al contribuyente cumplido para los meses de enero, febrero y marzo conforme a la siguiente tabla:

ENERO	FEBRERO	MARZO
15%	10%	5%

Artículo 59.- El Ayuntamiento mediante disposiciones de carácter general establecerá un programa de beneficios para los contribuyentes con la finalidad de recuperar la cartera vencida.

Se otorgará el beneficio de descuentos para recuperación de cartera vencida mediante convenio a contribuyentes con rezagos en el impuesto predial conforme a la siguiente tabla:

I.- Pago en una sola exhibición	15%
II.- Pago en dos parcialidades	10%
III.- Pago en más de dos parcialidades sin exceder el ejercicio fiscal	5%

Artículo 60.- La Junta de Gobierno del Sistema de Agua Potable y Alcantarillado de Jala emitirá las disposiciones de carácter general a efecto de que el SIAPA por conducto de su Director General celebre los convenios y beneficios para los contribuyentes con la finalidad de recuperar la cartera vencida.

Artículo 61.- Las personas físicas o jurídicas que durante el presente ejercicio fiscal emprendan una micro o pequeña empresa dentro del municipio, estarán exentas del pago de los siguientes derechos: tarjeta de identificación de giro, licencia ambiental, así como el dictamen de factibilidad ambiental y los relativos de Protección Civil. Los contribuyentes a los que se refiere el párrafo anterior deberán realizar el trámite de manera ordinaria para garantizar la exención referida.

TRANSITORIO

ÚNICO. - La presente Ley surtirá sus efectos legales a partir del día primero de enero del año dos mil veintitrés, previa su publicación en el Periódico Oficial, Órgano del Gobierno del Estado de Nayarit y tendrá vigencia hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año.


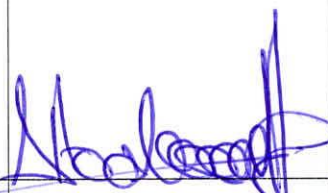



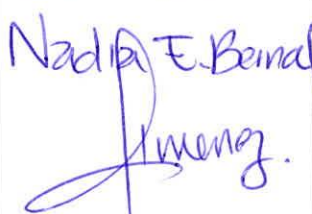

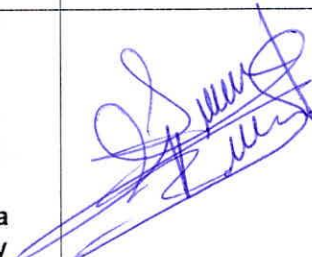


Dado en el Recinto Oficial del H. Congreso del Estado de Nayarit, en Tepic, su capital, a los siete días del mes de diciembre del año dos mil veintidós.



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio
de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.








COMISIÓN DE HACIENDA, CUENTA PÚBLICA Y PRESUPUESTO

NOMBRE:	SENTIDO DEL VOTO:		
	A FAVOR	ABSTENCIÓN	EN CONTRA
 Dip. Alba Cristal Espinoza Peña Presidenta			
 Dip. Pablo Montoya de la Rosa Vicepresidente			
 Dip. Nadia Edith Bernal Jiménez Secretaria			
 Dip. Jesús Noelia Ramos Nungaray Vocal			
 Dip. Héctor Javier Santana García Vocal			



PODER LEGISLATIVO
NAYARIT
XXXIII LEGISLATURA

Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio
de Jala, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal 2023.

NOMBRE:	SENTIDO DEL VOTO:		
	A FAVOR	ABSTENCIÓN	EN CONTRA
 Dip. Lidia Elizabeth Zamora Ascencio Vocal			
 Dip. Laura Inés Rangel Huerta Vocal			
 Dip. Laura Paola Monts Ruiz Vocal			
 Dip. Any Marilú Porras Baylón Vocal	